

UAB KELMĖS VIETINIS ŪKIS

(įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

162732556, Žemaitės g. 23, Kelmė, duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre
(buveinė (adresas), registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

(teisinis statusas, jei įmonė likviduojama, reorganizuojama ar yra bankrutavusi)

(Tvirtinimo žyma)

2025 M. GRUODŽIO 31 D. BALANSAS

2026 02 25 Nr. 04
(ataskaitos sudarymo data)2025.01.01/2025.12.31
(ataskaitinis laikotarpis)eurai
(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
	TURTAS			
A.	ILGALAIKIS TURTAS		1681679	1780533
1.	NEMATERIALUSIS TURTAS	III.1.	735	3273
1.1.	Plėtros darbai			
1.2.	Prestižas			
1.3.	Programinė įranga		735	2648
1.4.	Koncesijos, patentai, licencijos, prekių ženklai ir panašios teisės			
1.5.	Kitas nematerialusis turtas			625
1.6.	Sumokėti avansai			
2.	MATERIALUSIS TURTAS	III.2.	1680944	1777260
2.1.	Žemė			
2.2.	Pastatai ir statiniai		186227	209079
2.3.	Mašinos ir įranga		775527	823760
2.4.	Transporto priemonės		235008	254218
2.5.	Kiti įrenginiai, prietaisai ir įrankiai		29206	27289
2.6.	Investicinis turtas		419311	427792
2.6.1.	Žemė			
2.6.2.	Pastatai		419311	427792
2.7.	Sumokėti avansai ir vykdomi materialio turto statybos (gamybos)		35665	35122
3.	FINANSINIS TURTAS		-	-
3.1.	Įmonių grupės įmonių akcijos			
3.2.	Paskolos įmonių grupės įmonėms			
3.3.	Iš įmonių grupės įmonių gautinos sumos			
3.4.	Asocijuotųjų įmonių akcijos			
3.5.	Paskolos asocijuotosioms įmonėms			
3.6.	Iš asocijuotųjų įmonių gautinos sumos			
3.7.	Ilgalaikės investicijos			
3.8.	Po vienu metų gautinos sumos			
3.9.	Kitas finansinis turtas			
4.	KITAS ILGALAIKIS TURTAS		-	-
4.1.	Atidėtojo pelno mokesčio turtas			
4.2.	Biologinis turtas			
4.3.	Kitas turtas			

B.	TRUMPALAIKIS TURTAS		656986	727935
1.	ATSARGOS	III.3.	21845	30486
1.1.	Zaliavos, medžiagos ir komplektavimo detalės		8377	17140
1.2.	Nebaigta produkcija ir vykdomi darbai			
1.3.	Produkcija			
1.4.	Pirktos prekės, skirtos perparduoti			
1.5.	Biologinis turtas			
1.6.	Ilgalaikis materialusis turtas, skirtas parduoti	III.4.	13346	13346
1.7.	Sumokėti avansai		123	
2.	PER VIENUS METUS GAUTINOS SUMOS		326078	314111
2.1.	Pirkėjų skolos		302048	297327
2.2.	Įmonių grupės įmonių skolos			
2.3.	Asocijuotųjų įmonių skolos			
2.4.	Kitos gautinos sumos		24030	16784
3.	TRUMPALAIKĖS INVESTICIJOS		-	-
3.1.	Įmonių grupės įmonių akcijos			
3.2.	Kitos investicijos			
4.	PINIGAI IR PINIGŲ EKVIVALENTAI	III.5.	309063	383338
C.	ATEINANČIŲ LAIKOTARPIŲ ŠAŪAUDOS IR SUKAUPTOS PAJAMOS	III.6.	9666	11402
	TURTO IŠ VISO		2348331	2519870
	NUOSAVAS KAPITALAS IR ĮSIPAREIGOJIMAI			
D.	NUOSAVAS KAPITALAS	III.7.	1752773	1890933
1.	KAPITALAS		2183160	2165410
1.1.	Įstatinis (pasirašytasis) arba pagrindinis kapitalas		2183160	2165410
1.2.	Pasirašytasis neapmokėtas kapitalas (-)			
1.3.	Savos akcijos, pajai (-)			
2.	AKCIJŲ PRIEDAI			
3.	PERKAINOJIMO REZERVAS			
4.	REZERVAI		-	-
4.1.	Privalomasis rezervas arba atsargos (rezervinis) kapitalas			
4.2.	Savoms akcijoms įsigyti			
4.3.	Kiti rezervai			
5.	NEPASKIRSTYTASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)		(430387)	(274477)
5.1.	Ataskaitinių metų pelnas (nuostoliai)		(155910)	54220
5.2.	Ankstesnių metų pelnas (nuostoliai)		(274477)	(328697)
E.	DOTACIJOS, SUBSIDIJOS	III.8.	4790	7663
F.	ATIDĖJINIAI		-	-
1.	Pensijų ir panašių įsipareigojimų atidėjiniai			
2.	Mokesčių atidėjiniai			
3.	Kiti atidėjiniai			
G.	MOKĖTINOS SUMOS IR KITI ĮSIPAREIGOJIMAI	III.9.	590768	621274
1.	PO VIENŲ METŲ MOKĖTINOS SUMOS IR KITI ILGALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI	III.9.1.	51616	83963
1.1.	Skoliniai įsipareigojimai			
1.2.	Skolos kredito įstaigoms		51616	83963
1.3.	Gauti avansai			
1.4.	Skolos tiekėjams			
1.5.	Pagal vekselius ir čekius mokėtinos sumos			
1.6.	Įmonių grupės įmonėms mokėtinos sumos			
1.7.	Asocijuotosioms įmonėms mokėtinos sumos			
1.8.	Kitos mokėtinos sumos ir ilgalaikiai įsipareigojimai			
2.	PER VIENUS METUS MOKĖTINOS SUMOS IR KITI TRUMPALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI	III.9.2.	539152	537311
2.1.	Skoliniai įsipareigojimai			
2.2.	Skolos kredito įstaigoms		32346	30787
2.3.	Gauti avansai		6	17751
2.4.	Skolos tiekėjams		30907	103972
2.5.	Pagal vekselius ir čekius mokėtinos sumos			

2.6.	Įmonių grupės įmonėms mokėtinos sumos			
2.7.	Asocijuotosioms įmonėms mokėtinos sumos			
2.8.	Pelno mokesčio įsipareigojimai			10782
2.9.	Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai		123648	113908
2.10.	Kitos mokėtinos sumos ir trumpalaikiai įsipareigojimai		352244	260111
H.	SUKAUPOTOS SAŃAUDOS IR ATEINANČIŲ LAIKOTARPIŲ PAJAMOS			
	NUOSAVO KAPITALO IR ĮSIPAREIGOJIMŲ IŠ VISO		2348331	2519870

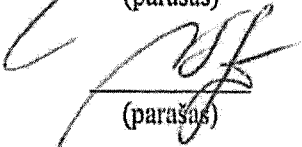
Direktorius

(įmonės vadovo pareigų pavadinimas)

Vyr. buhalterė

(vyriausiojo buhalterio (buhalterio) arba galinčio tvarkyti apskaitą kito asmens pareigų pavadinimas)


(parašas)


(parašas)

Kęstutis Stulpinas

(vardas ir pavardė)

Virginija Ščepanovienė

(vardas ir pavardė)

UAB KELMĖS VIETINIS ŪKIS
(įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

162732556, Žemaitės g.23, Kelmė, duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre
(buveinė (adresas), registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

(teisinis statusas, jei įmonė likviduojama, reorganizuojama ar yra bankrutavusi)

(Tvirtinimo žyma)

2025 M. GRUODŽIO 31 D. PELNO (NUOSTOLIŲ) ATASKAITA

2026 02 02 Nr. 04
(ataskaitos sudarymo data)

2025.01.01/2025.12.31

eurai

(ataskaitinis laikotarpis)

(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
1.	Pardavimo pajamos	IV.1.	1539635	1713816
2.	Pardavimo savikaina	IV.2.	(1412871)	(1394429)
3.	Biologinio turto tikrosios vertės pokytis			
4.	BENDRASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)	IV.3.	126764	319387
5.	Pardavimo sąnaudos			
6.	Bendrosios ir administracinės sąnaudos	IV.4.	(437038)	(392210)
7.	Kitos veiklos rezultatai	IV.5.	167855	142838
8.	Investicijų į patrunuojančiosios, patrunuojamųjų ir asocijuotųjų įmonių akcijas pajamos			
9.	Kitų ilgalaikių investicijų ir paskolų pajamos			
10.	Kitos palūkanų ir panašios pajamos	IV.6.	1903	1638
11.	Finansinio turto ir trumpalaikių investicijų vertės sumažėjimas			
12.	Palūkanų ir kitos panašios sąnaudos	IV.6.	(5175)	(6656)
13.	PELNAS (NUOSTOLIAI) PRIEŠ APMOKESTINIMĄ	IV.7.	(145692)	64997
14.	Pelno mokestis			(10782)
15.	GRYNASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)		(145692)	54215

Pastaba. Biologinio turto tikrosios vertės pokyčio eilutėje tikrosios vertės sumažėjimas rodomas skliaustuose arba su minuso ženklu. Sąnaudos, t. y. grynąjį pelną mažinanti suma, įrašomos skliaustuose arba su minuso ženklu.

Direktorius

(įmonės vadovo pareigų pavadinimas)

Kęstutis Stulpinas

(vardas ir pavardė)

Vyr.buhalterė

(vyriausiojo buhalterio (buhalterio) arba galinčio tvarkyti apskaitą kito asmens pareigų pavadinimas)

Virginija Ščepanovienė

(vardas ir pavardė)

UAB KELMĖS VIETINIS ŪKIS, 162732556

(įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

Žemaitės g.23, Kelmė, duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre

(buveinė (adresas), registras, kuriam kaupiami ir saugomi duomenys)

(teisinis statusas, jei įmone likviduojama, reorganizuojama ar yra bankrutavusi)

(Tvirtinimo žyma)

2025 M. GRUODŽIO 31 D. NUOSAVO KAPITALO POKYČIŲ ATASKAITA

2026 02 25 Nr. 04

(ataskaitos sudarymo data)

eurai

(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)

2025.01.01/2025.12.31

(ataskaitinis laikotarpis)

	Apmokėtas istatinis arba pagrindinis kapitalas	Akcijų priedai	Savos akcijos (-)	Perkainojimo rezervas		Įstatymo numatyti rezervai		Kiti rezervai	Nepaskirsty- tasis pelnas (nuostoliai)	Iš viso
				Ilgalaikio materiatio- jo turto	Finansinio turto	Įstatymo- numatyti atsargos (rezer- vinis) kapi- talas	Savoms akcijoms išgyvi			
1. Likutis užpraejusio ataskaitinio (metinio) laikotarpio pabaigoje	2165410			6				(328697)	1836719	
2. Apskaitos politikos pakeitimo rezultatas									-	
3. Esminių klaidų taisymo rezultatas									-	
4. Perskaiciuotas likutis užpraejusio ataskaitinio (metinio) laikotarpio pabaigoje	2165410	-	-	6	-	-	-	(328697)	1836719	

	Apmokėtas istatinis arba pagrindinis kapitalas	Akcijų priedai	Savos akcijos (-)	Perkainojimo rezervas		Istatymo numatyti rezervai		Kiti rezervai	Nepaskirsty- tasis pelnas (nuostoliai)	Iš viso
				Ilgalaikio materialio- jo turto	Finansinio turto	Privalomu- sis arba atsargos (rezer- vinis) kapi- talas	Savoms akcijoms išigyti			
21. Pelno (nuostolių) ataskaitoje nepripažintas pelnas (nuostoliai)									(10218)	(10218)
22. Ataskaitinio laikotarpio grynas pelnas (nuostoliai)									(145692)	(145692)
23. Dividendai										-
24. Kitos išmokos										-
25. Sudaryti rezervai										-
26. Panaudoti rezervai										-
27. Istatinio kapitalo didinimas (mažinimas) arba pajūninkų įnašai (pajų grąžinimas)										-
28. Kitas istatinio arba pagrindinio kapitalo padidėjimas (sumažėjimas)	17750									17750
29. Įnašai nuostoliams padengti										-
30. Likutis ataskaitinio laikotarpio pabaigoje	2183160								(430387)	1752773

Direktorius
(įmonės vadovo pareigų pavadinimas)

Kęstutis Stulpinas
(vardas ir pavardė)

Vyr. buhalterė

Virginija Šečanovienė
(vardas ir pavardė)

(vyriausiojo buhalterio (buhalterio) arba galinčio
tvarkyti apskaitą kito asmens pareigų pavadinimas)

UAB KELMĖS VIETINIS ŪKIS
FINANSINIŲ ATASKAITŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS

2026 02 25 Nr. 01

I. Bendroji dalis

Įregistravimo data

UAB Kelmės vietinis ūkis įregistruota 1997 12 31

Įmonės pavadinimas

UAB Kelmės vietinis ūkis

Kodai

Įmonės kodas 162732556

PVM kodas LT627325515

Registras

Bendrovės duomenys kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos Juridinių asmenų registre.

Buveinė

Registracijos adresas: Žemaitės g. 23, Kelmė LT-86143

Buveinė: Vytauto Didžiojo g. 81, Kelmė LT-86136

Bankai

AB bankas "SWEDBANK", kodas 73000

AB Šiaulių bankas, kodas 71800

Veiklos laikotarpis.

Bendrovė įsteigta neribotam laikui

Informacija apie patronuojančias ir vadovaujančias patronuojančias įmones.

UAB Kelmės vietinis ūkis šiai įmonių grupei nepriklauso

UAB Kelmės vietinis ūkis yra ribotos civilinės atsakomybės privatusis juridinis asmuo

Informacija apie dukterines įmones, filialus ir atstovybes

2019 m. gegužės 24 d. pasirašyta jungtinės veiklos sutartis įgyvendinant projekto „Paslaugų ir asmenų aptarnavimo kokybės gerinimas Kelmės rajono savivaldybėje „Viena iš veiklų „Vieningos gyventojų aptarnavimo sistemos sukūrimas, įdiegimas, taikant vieno langelio principą, ir darbuotojų apmokymas“ tarp Kelmės rajono savivaldybės, UAB Kelmės vietinio ūkio, UAB „Kelmės vanduo“ ir UAB „Kelmės šilumos tinklai“.

Šia sutartimi šalys įsipareigojo, kooperuodamos savo darbą ir žinias, veikti bendrai įgyvendinant Projekto veiklą ir siekiant pagerinti Kelmės rajono savivaldybėje teikiamų paslaugų ir asmenų aptarnavimo kokybę.

Šio projekto įgyvendinimui įsteigtas UAB Kelmės vietinio ūkio filialas „Kelmės mokesta“, filialo kodas 305407889. Registracijos data 2019 12 27.

Filialas turi savo Nuostatus, kurie įregistruoti Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre 2019 m. gruodžio 27 dieną.

Filialas yra steigėjo padalinys. Filialas nėra juridinis asmuo. Valdo steigėjo jam patikėtą turtą. Steigėjo vardu ir jo naudai įgyja turtines bei asmenines neturtines teises ir prievoles Steigėjo Filialui suteiktų įgaliojimų ribose. Steigėjas atsako pagal Filialo prievoles ir Filialas atsako pagal Steigėjo prievoles.

Už Filialo įsipareigojimus ir iš jų kylančias prievoles atsako Steigėjas.

Filialas yra įsteigtas ir veikia LR įstatymais, kitais norminiais teisės aktais bei filialo nuostatais, steigėjo sprendimais ir įstatymais. Filialo finansiniai metai yra kalendoriniai metai ir sutampa su Steigėjo finansiniais metais.

Filialas turi savo antspaudą, Lietuvos banko licenciją, sąskaitas AB Swedbank ir AB Šiaulių bankas.

Filialo apskaita vedama atskirai, tačiau atskira metinė finansinė atskaitomybė nesudaroma. Sudaroma bendra UAB Kelmės vietinio ūkio finansinė atskaitomybė.

Pagrindinis filialo veiklos tikslas – siekti pelno efektyviai ir produktyviai vystant komercinę - ūkinę veiklą bei kokybiškai aptarnaujant klientus. Filialas vykdo UAB Kelmės vietinio ūkio įstatymuose numatytas veiklas.

Pagrindinė filialo veikla - vieno langelio principo įgyvendinimas komunalinių paslaugų teikimo srityje, diegiant bendrą gyventojų aptarnavimo sistemą. Įdiegus standartinę programinę įrangą, gyventojams nebereikia rinkti pažymų iš įmonių, kadangi sistema suteikia galimybę matyti duomenis vienoje vietoje. Sistema skirta centralizuotai (vieno langelio principu) aptarnauti komunalinių paslaugų gavėjus. Taip užtikrinama teikiamų paslaugų kokybė ir sutrumpėja paslaugos suteikimo laikas. Gyventojų aptarnavimas realizuojamas vienoje vietoje, mažinamos aptarnavimo sąnaudos.

2020 metų vasario 28 dieną buvo pasirašyta bendradarbiavimo sutartis su veiklos partneriais UAB „Kelmės šilumos tinklai“, UAB „Kelmės vanduo“ ir Kelmės rajono savivaldybe.

Filiale dirba keturi darbuotojai.
Filialo veiklos trukmė neribota.

Informacija apie asocijuotas įmones

UAB Kelmės vietinis ūkis asocijuotų įmonių neturi

Informacija apie po balansinius įvykius

UAB Kelmės vietinis ūkis po balansinių įvykių neužregistravo.

Sandoriai tarp susijusių asmenų

UAB Kelmės vietinis ūkis turi sandorių tarp susijusių asmenų:

Kelmės rajono savivaldybė

UAB „Kelmės vanduo“

Bendrovės veikla

UAB Kelmės vietinio ūkio tikslas yra pelno siekimas racionaliai naudojant bendrovės turtą bei kitus išteklius, kad būtų užtikrinti akcininkų turtiniai interesai, naujų darbo vietų steigimas, gyventojų ir kitų vartotojų poreikių bei interesų tenkinimas, bendrovės efektyvumo užtikrinimas. Bendrovės veiklos pobūdis: šilumos energijos ir karšto vandens gamyba ir tiekimas, šildymo sistemų priežiūra, biokuro gamyba, pastatų statyba, inžinerinių pastatų statyba, specializuota statybos veikla, nuosavo arba nuomojamo turto nuoma ir eksploatavimas, nekilnojamojo turto tvarkyba už atlygį arba pagal sutartį, pastatų aptarnavimas ir kraštovaizdžio tvarkymas, fizinės gerovės užtikrinimo veikla, laidotuvių ir su jomis susijusi veikla, nepavojingų ir pavojingų atliekų surinkimas, tvarkymas ir šalinimas, išrūšiuotų medžiagų atgavimas, regeneravimas ir kita atliekų tvarkyba, smėlio ir žvyro karjerų eksploatavimas: molio ir kaolino kasyba, paruošiamieji žemės kasimo darbai tiesiant kelius, administracinė veikla, įstaigos ir kitų įstaigų aptarnavimas. Panaudodama savo turimus ir valdomus materialinius, finansinius ir žmogiškuosius išteklius, bendrovė gali organizuoti bei vykdyti ir kitą komercinę veiklą, neprieštaraujančią Lietuvos Respublikos įstatymams, bendrovės įstatams bei visuotinių akcininkų susirinkimų (jeigu akcininkas vienas – akcininko) sprendimams.

Darbuotojų skaičius

2024 metų gruodžio 31 dieną bendrovėje vidutinis sąrašinis darbuotojų skaičius - 58 žmonės.

2025 metų gruodžio 31 dieną bendrovės vidutinis sąrašinis darbuotojų skaičius - 60 žmonių.

Finansiniai metai

Bendrovės finansiniai metai trunka 12 mėnesių.

Ataskaitinio laikotarpio pradžia 2025 01 01

Ataskaitinio laikotarpio pabaiga 2025 12 31

Finansinė atskaitomybė sudaryta 2025 metų gruodžio 31 dienai. Ataskaitinių finansinių metų pradžios finansinių ataskaitų straipsnių sumos sutampa su praėjusių metų pabaigos finansinių ataskaitų atitinkamų straipsnių sumomis.

Finansinė atskaitomybė

Įgyvendinant Apskaitos Direktyvą buvo pakeistas įmonių Finansinės atskaitomybės įstatymas. Pagal šio įstatymo reikalavimus nuo 2016 metų sausio 01 dienos bendrovė rengia sutrumpintą finansinę atskaitomybę. Bendrovė priklauso mažų įmonių grupei ir ne mažiau, kaip du rodikliai paskutinę finansinių metų dieną neviršija nustatytų dydžių pardavimo pajamų ir balanse nurodytos turto vertės dvejus metus iš eilės, įskaitant ir ataskaitinius finansinius metus.

Turinys	2025 metai (eurai)	2024 metai (eurai)
Pardavimo pajamos	1539635	1713816
Balanse nurodyta turto vertė	2348331	2519870

Sutrumpintą finansinę atskaitomybę sudaro

- balansas,
- pelno (nuostolių) ataskaita,
- nuosavo kapitalo pokyčių ataskaita,
- aiškinamasis raštas.

Tarpinės finansines ataskaitas bendrovė sudaro kas ketvirtį arba, kai to reikia.

Tarpinę finansinę atskaitomybę sudaro:

- balansas,
- pelno (nuostolių) ataskaita.

II. Apskaitos politika

Apskaitos politika - apskaitos metodai ir taisyklės, skirtos bendrovės apskaitai tvarkyti ir finansinėms ataskaitoms sudaryti ir pateikti.

Šioje aiškinamojo rašto dalyje pateikiamas toks apskaitos politikos apibūdinimas, kuris padeda suprasti pateiktų ataskaitų informaciją. Jei tam tikros apskaitos politikos nuostatos

nėra svarbios ir negali turėti įtakos finansinių ataskaitų supratimui, aiškinamajame rašte jos nepateikiamos.

Tvarkydama apskaitą ir sudarydama finansines ataskaitas bendrovė vadovaujasi Lietuvos respublikos įstatymais ir teisės aktais, reglamentuojančiais bendrovės finansinių ataskaitų sudarymą, bei finansinės atskaitomybės standartais.

2024 metų pabaigoje bendrovė nusprendė ilgalaikį materialųjį turtą apskaityti įsigijimo savikaina, todėl buvo atliktas apskaitos politikos keitimas. Apskaitos politika per ataskaitinį laikotarpį, t. y. 2025 metais nebuvo keista.

Atitikimas įstatymams

Bendrovėje metinė finansinė atskaitomybė parengta vadovaujantis LR finansinės apskaitos įstatymu, LR įmonių ir įmonių grupių atskaitomybės įstatymu, Lietuvos finansinės atskaitomybės standartais (LFAS) ir kitais teisės aktais.

Ataskaitų parengimo pagrindas

UAB Kelmės vietinis ūkis apskaita tvarkoma ir finansinė atskaitomybė parengta vadovaujantis šiais pagrindiniais apskaitos principais: įmonės veiklos tęstinumo, periodiškumo, apskaitos pastovumo, piniginio mato, kaupimo, atsargumo, neutralumo, palyginamumo ir turinio svarbos.

Pateiktos finansinės ataskaitos yra parengtos nacionaline Lietuvos valiuta – eurais.

Finansinės ataskaitos sudaromos lietuvių kalba.

Visos ūkinės operacijos ir ūkiniai įvykiai pagrįsti apskaitos dokumentais.

Visos reikšmingos pajamos ir išlaidos pripažįstamos vadovaujantis kaupimo principu.

Bendrovė sistemingai taiko apskaitos principus, kurie nesiskiria nuo praėjusių metų.

Likvidumo rizika

Bendrovės politika yra išlaikyti pakankamą pinigų ir pinigų ekvivalentų srautą arba turėti finansavimą per atitinkamą kreditą.

Ilgalaikis nematerialusis turtas

Nematerialiojo turto įvertinimo ir pateikimo finansinėse ataskaitose tvarką nustato 13-asis verslo apskaitos standartas „Nematerialusis turtas“. Nematerialiuoju turtu pripažįstamas neturintis materialios formos nepiniginis turtas, kuriuo bendrovė disponuoja ir kurį naudodamasi tikisi gauti tiesioginės ir netiesioginės ekonominės naudos. Bendrovėje Direktorius įsakymu Nr. V-83 iš 2015 08 26 nematerialiajam turtui priskiriamas tik tas turtas, kurio įsigijimo vertė yra lygi ar didesnė, kaip 289,62 eurai ir kuris naudojamas ilgiau nei vienerius metus. Bendrovėje nematerialiajam turtui priskiriama programinė įranga ir kitas nematerialusis turtas (topografinės nuotraukos, interneto sistema...). Nematerialusis turtas registruojamas įsigijimo savikaina. Balanse parodomas likutine verte, kuri gaunama iš įsigijimo savikainos atimant sukauptą amortizacijos sumą. Amortizacijos suma pripažįstama sąnaudomis kiekvieną ataskaitinį laikotarpį, tolygiai ją paskirstant. Ji skaičiuojama nuo kito mėnesio 1 dienos po jo įsigijimo ir nebeskaičiuojama nuo kito mėnesio 1 dienos po jo nurašymo arba pardavimo ir tada, kai visa ilgalaikio nematerialiojo

turto vertė perkeliama į sąnaudas. Amortizacija skaičiuojama tiesiogiai proporcingu metodu. Likvidacinė vertė nenustatoma.

Nustatytos šios nematerialiojo turto grupės ir naudingo tarnavimo laikas:

Nematerialiojo turto grupė	Naudingo tarnavimo laikas (metais)
Programinė įranga	3
Įsigytos teisės	3
Kitas nematerialusis turtas	4

Ilgalaikis materialusis turtas

Ilgalaikio materialiojo turto įvertinimo ir pateikimo finansinėse ataskaitose tvarką nustato 12-asis LFAS „Ilgalaikis materialusis turtas“.

Įsigytas ilgalaikis materialusis turtas pirminio pripažinimo metu apskaitoje užregistruojamas įsigijimo savikaina, o finansinėse ataskaitose parodomas balansine verte kurią sudaro iš įsigijimo savikainos atėmus nusidėvėjimo sumas bei turto nuvertėjimo sumas. Ilgalaikiu materialiuoju turtu pripažįstamas turtas, kurio įsigijimo vertė lygi ar didesnė nei 289,62 eurų ir naudingo tarnavimo laikotarpis ilgesnis nei vieneri metai. Kito materialiojo turto grupei, kurioje apskaitomi buitinių atliekų konteineriai, nustatyta minimali įsigijimo vertė 0,29 eurai ir didesnė.

Negražintinas pridėtinės vertės mokestis įskaitomas į sąnaudas. Nustatyta likvidacinė vertė 0,29 eurai. Visiškai susidėvėjęs, nebetinkamas toliau naudoti ilgalaikis materialusis turtas nurašomas. Gautos medžiagos ir dalys apskaitoje registruojamos grynąja realizavimo verte. Remonto išlaidos apskaitoje atspindimos ta data, kai patiriamos.

Nusidėvėjimas pradėdamas skaičiuoti kitą mėnesį nuo datos, kai materialusis turtas pradėdamas naudoti ir nebeskaičiuojamas nuo kito mėnesio 1 dienos po jo nurašymo ar pardavimo, o taip pat, kai jis visiškai nusidėvi iki likvidacinės vertės. Nusidėvėjimas skaičiuojamas tiesiogiai proporcingu metodu.

Atskiroms turto grupėms taikomas skirtingas nusidėvėjimo laikotarpis. Nustatytos šios ilgalaikio materialiojo turto grupės ir kiekvienos turto grupės turto naudingo tarnavimo laikas.

Ilgalaikio materialiojo turto nusidėvėjimo normos

Ilgalaikio materialiojo turto grupės	Vidutinis naudingo tarnavimo laikas (metais)
Pastatai ir statiniai	15-80
Mašinos ir įrengimai	5-30
Transporto priemonės	4-10
Kita įranga, prietaisai, įrankiai ir įrenginiai	3-8
Kitas materialusis turtas	4
Nebaigta statyba	-

Atsargos

Atsargos apskaitomos ir pateikiamos finansinėje ataskaitoje pagal 9 LFAS standartą. Atsargomis laikomas trumpalaikis turtas, kuris sunaudojamas pajamoms uždirbti per vienerius metus. Atsargos apskaitoje registruojamos įsigijimo savikaina. Įsigijimo savikaina – tai pirkimo kaina pakoreguota gautų nuolaidų suma. Nustatant įsigijimo savikainą prie sumokėtos sumos pridedamos tiesioginės, su įsigijimu susijusios, išlaidos, mokesčiai (išskyrus PVM). Atsargomis laikomos bendrovės įsigytas ar pasigamintas turtas, skirtas parduoti ar sunaudoti bendrovės veikloje per ataskaitinį laikotarpį arba vieną veiklos ciklą. Tai žaliavos, statybinės medžiagos, kuras patalpų šildymui, degalai, tepalai, atsarginės dalys, žvyras ir smėlis, mažavertis inventorių, ilgalaikis materialusis turtas, skirtas parduoti ir kitas.

Atsargų straipsnyje apskaitomas technologinis kuras, kuris naudojamas Tytuvėnų mieste daugiabučių namų ir įmonių patalpų šildymui. Patalpų šildymui naudojamas tik biokuras.

Bendrovė sunaudotų atsargų apskaitai taiko nuolat apskaitomų atsargų būdą, registruojant kiekvieną atsargų operaciją.

Atliekant metinę inventurizaciją sandėlyje esančios medžiagos buvo įvertintos grynąja galimo realizavimo verte. Kadangi medžiagos nurašomos periodiškai, tai jų įsigijimo savikaina sutapo su grynąja galimo realizavimo verte. Gamyboje pirmiausia sunaudojamos tos atsargos, kurios buvo įsigytos anksčiausiai, o laikotarpio pabaigoje likusios atsargos buvo įsigytos vėliausiai. Ataskaitiniais metais atsargos nebuvo nukainotos.

Pagaminta produkcija - tai iškastas smėlis ir žvyras iš bendrovei priklausančio karjero. Ataskaitiniais metų pabaigoje iškasto smėlio ir žvyro bendrovė neturėjo.

Per vienerius metus gautinos sumos

Per vienerius metus gautinos sumos – tai pirkėjų skolos bendrovei už suteiktas paslaugas ir parduotas prekes, kurios turi būti sumokėtos ateinančiais metais. Pirmą kartą pripažįstant per vienerius metus gautinas sumas, jos apskaitoje registruojamos įsigijimo savikaina. Pirkėjų skolos registruojamos apskaitoje tada, kai įmonė įsigyja teisę gauti pinigus.

Šiame balanso straipsnyje taip pat apskaitomas gautinas PVM, avansiniai mokesčiai biudžetui.

Dotacijos ir subsidijos

Dotacijos ir subsidijos - tai iš Kelmės rajono savivaldybės ar kitų įmonių gautos lėšos ilgalaikiam turtui įsigyti ir negautoms pajamoms kompensuoti. Dotacija apskaitoje užregistruojama tada, kai yra užtikrinimas arba sprendimas, kad bus gauta. Dotacija patirtoms sąnaudoms kompensuoti pripažįstama panaudota tiek, kiek turtas nusidėvi ar patiriama sąnaudų, t. y. mažinama nepanaudota dotacijos suma ir patiriamos sąnaudos.

Mokėtinos sumos ir įsipareigojimai

Įsipareigojimai, susiję su daugiau, kaip vienu balanso įsipareigojimų dalies straipsniu, balanse parodomi dviejuose eilutėse: „Po vienerių metų mokėtinos sumos ir ilgalaikiai įsipareigojimai“ ir „Per vienerius metus mokėtinos sumos ir trumpalaikiai įsipareigojimai“. Po vienerių metų mokėtinos sumos ir ilgalaikiai įsipareigojimai – tai skolos, kurias reikia sumokėti po vienerių metų nuo paskutinės ataskaitinio laikotarpio dienos.

Per vienerius metus mokėtinos sumos ir trumpalaikiai įsipareigojimai – tai bendrovės įsipareigojimai tiekėjams, kredito įstaigoms ir tretiesiems asmenims.

Pajamos

Pardavimo pajamos yra pajamos iš bendrovės tipinės veiklos. Pajamos, pardavus prekes ir suteikus paslaugas pripažįstamos kaupimo principu tada, kai jos uždirbamos, neatsižvelgiant į tai, kada gaunami pinigai. Į pardavimo pajamas neįskaitomos pajamos, nesusijusios su bendrovės ekonominės naudos padidėjimu, nedidina nuosavo kapitalo ir yra surinktos trečiųjų asmenų vardu. Surinktos lėšos pervedamos organizacijoms pagal pateiktas sąskaitas.

Sąnaudos

Pardavimo savikainą sudaro per ataskaitinį laikotarpį suteiktų paslaugų ir atliktų darbų sąnaudos. Pardavimo savikainai priskiriamos sąnaudos, kurios patirtos uždirbant pardavimo pajamas. Pardavimo sąnaudoms nepriskiriamos sąnaudos, kurios nesusijusios su pagrindinės veiklos paslaugomis, parduotomis per ataskaitinį laikotarpį.

Sąnaudos, kurių neįmanoma susieti su konkrečių parduotų prekių ar suteiktų paslaugų savikaina ir kurios susijusios su visa įmonės veikla, išskyrus finansinės, investicinės ir kitos veiklos sąnaudas, apskaitoje registruojamos kaip pardavimo arba bendrosios ir administracinės sąnaudos.

Pardavimo, bendrosios ir administracinės sąnaudos pripažįstamos ir apskaitoje registruojamos tą patį ataskaitinį laikotarpį, kai patiriamos.

III. Aiškinamojo rašto pastabos

Aiškinamasis raštas – finansinė ataskaita, kurioje paaiškinamos bendrovės balanse, pelno (nuostolių) ir nuosavo kapitalo pokyčių ataskaitose nurodytos sumos, taip pat pateikiama papildoma reikšminga informacija, nenurodyta kitose finansinėse ataskaitose.

III.1 Ilgalaikis nematerialusis turtas

2020 metais bendrovė įsigijo Programinę įrangą komunalinių mokesčių skaičiavimui už 19500 eurų. Iš UAB Kelmės šilumos tinklai gavo Apskaitos programą, kurios likutinė vertė 0,30 eurų ir Programą Bonus, kurios likutinė vertė 0,29 eurai. Bendrovė turi visiškai amortizuotą, tačiau vis dar naudojamą veikloje programinę įrangą, kurios įsigijimo savikaina 3490 eurų ir kitą nematerialųjį turtą, kurio įsigijimo savikaina 3517 eurų. 2022 metais liepos 4 d. UAB Kelmės vietinis ūkis pasirašė renovacijos apskaitos sistemos „RM Mokesta“ diegimo sutartį. Sutarties objektas: renovacijos apskaitos sistemos „RM Mokesta“ licencijos pirkimas, įskaitant sistemos įdiegimo ir darbuotojų apmokymo paslaugas. 2022 metais

bendrovė pagal šią sutartį įsigijo Renovacijos apskaitos sistemos „RM Mokesta“ licenciją už 2500 eurų. Nematerialus turtas, Renovacijos apskaitos sistemos „RM Mokesta“ licencija, priskirtas įsigytos teisės turto grupei ir perduotas ūkinėje veikloje naudoti nuo 2022 metų spalio 1 d. ir nusidėvėjimas skaičiuojamas iki 2025 metų rugsėjo 30 d. 2023 metų vasario 28 d. bendrovė įsigijo ir pačią renovacijos apskaitos sistemą „RM MOKESTA“ už 2000 eurų, Mokesta Payment-Link modulį už 1785 eurus, Mokestos Klientų informavimo (komunikacijos) modulį už 1955 eurus ir priskyrė programinės įrangos turto grupei. Apskaitos sistemos „RM MOKESTA“ nusidėvėjimas skaičiuojamas nuo 2023 metų kovo 1 d. iki 2026 metų vasario 28 d, Mokesta Payment-Link modulio ir Mokestos Klientų informavimo (komunikacijos) modulio nusidėvėjimas skaičiuojamas nuo 2023 m liepos 1 d. iki 2026 m birželio 30 d.

Per 2025 metus įmonė nematerialaus turto neįsigijo.

Ilgalaikis nematerialusis turtas nebuvo perkainotas.

Nematerialusis turtas (eurai)

Rodikliai	Plėtros darbai	Prest išas	Patentai, licencijos ir pan.	Progra-minė įranga	Kitas nematerialusis turtas	Iš viso
Likutinė vertė praėjusių finansinių metų pabaigoje			625	2648	0	3273
a) Ilgalaikis nematerialusis turtas įsigijimo savikaina Praėjusių finansinių metų pabaigoje Finansinių metų pokyčiai: - turto įsigijimas - kitiems asmenims perleistas ir nurašytas turtas (-) - perrašymai iš vieno straipsnio į kitą+ / (-)			6016	28730	0	34746
Finansinių metų pabaigoje			6016	28730	0	34746
b) Amortizacija Praėjusių finansinių metų pabaigoje Finansinių metų pokyčiai: - finansinių metų amortizacija - atstatantys įrašai (-) - kitiems asmenims perleisto ir nurašyto turto amortizacija (-) - perrašymai iš vieno straipsnio į kitą + / (-)			5391 625	26082 1913		31473 2538
Finansinių metų pabaigoje			6016	27995	0	34011
c) Vertės sumažėjimas Praėjusių finansinių metų pabaigoje Finansinių metų pokyčiai: - finansinių metų vertės sumažėjimas - atstatantys įrašai (-) - kitiems asmenims perleisto ir nurašyto turto (-) - perrašymai iš vieno straipsnio į kitą + / (-)						
Finansinių metų pabaigoje						
d) Likutinė vertė finansinių metų pabaigoje (a) – (b) – (c)			0	735	0	735

III.2. Ilgalaikis materialusis turtas

Pagal 2019 metais kovo 5 d. sudarytą Negyvenamųjų patalpų nuomos sutartį su Genadijumi Lukminu, administracinės patalpos (plotas 19,41 m²), esančios Dariaus ir Girėno g. 2, Kelmė, išnuomos iki 2020 m. balandžio 01 d. su galimybe pratęsti du kartus po 12 mėn. Sutartis automatiškai pratęsta iki 2022 metų balandžio 01 d. Atsižvelgdami į tai, kad tarp Nuomotojo ir Nuomininko sudarytos negyvenamųjų patalpų nuomos sutarties terminas pasibaigė 2022 metų balandžio 01 d., tačiau Nuomininkas toliau naudojasi minėtomis patalpomis daugiau kaip 10 dienų ir vadovaujantis LR civilinio kodekso 6.481 straipsniu, nuomos sutartis tampa neterminuota. 2024 metais sausio 19 dieną Nuomotojas ir Nuomininkas nusprendė nustatyti nuomojamų Patalpų nuomos terminą, todėl Šalys susitarė pakeisti 2019-03-05 negyvenamųjų patalpų nuomos sutarties Nr. B-15, 1.2 punktą ir išdėstyti taip: „1.2. Nurodytos Patalpos išnuomojamos iki 2026-12-31 imtinai.“

2019 metų lapkričio mėn. 01 d. sudaryta Negyvenamųjų patalpų nuomos sutartis su LSDP Kelmės skyriumi. Administracinės patalpos (plotas 5,57 m²), esančios Dariaus ir Girėno g. 2, Kelmė, išnuomos iki 2020 m. lapkričio 01 d. su galimybe pratęsti du kartus po 12 mėn. Sutartis automatiškai pratęsta iki 2022 metų lapkričio 01 d. Atsižvelgdami į tai, kad tarp Nuomotojo ir Nuomininko sudarytos negyvenamųjų patalpų nuomos sutarties terminas pasibaigė 2022 metų lapkričio 01 d., tačiau Nuomininkas toliau naudojasi minėtomis patalpomis daugiau kaip 10 dienų ir vadovaujantis LR civilinio kodekso 6.481 straipsniu, nuomos sutartis tampa neterminuota. 2024 metais sausio 19 dieną Nuomotojas ir Nuomininkas nusprendė nustatyti nuomojamų Patalpų nuomos terminą, todėl Šalys susitarė pakeisti 2019-11-01 negyvenamųjų patalpų nuomos sutarties Nr. B-93, 1.2 punktą ir išdėstyti taip: „1.2. Nurodytos Patalpos išnuomojamos iki 2026-12-31 imtinai.“

Administracinių patalpų Dariaus ir Girėno g. 2, Kelmė (plotas 38,89 m²), nuomos sutartis su Modestu Kančausku pasirašyta 2019 m. lapkričio 7 d. iki 2020 metų vasario 7 d. Vėliau sutartis buvo pratęsta ir galiojo iki 2022 metų lapkričio 7 d. Atsižvelgdami į tai, kad tarp Nuomotojo ir Nuomininko sudarytos negyvenamųjų patalpų nuomos sutarties terminas pasibaigė 2022 metų lapkričio 07 d., tačiau Nuomininkas toliau naudojasi minėtomis patalpomis daugiau kaip 10 dienų ir vadovaujantis LR civilinio kodekso 6.481 straipsniu, nuomos sutartis tampa neterminuota. 2024 metais sausio 19 dieną Nuomotojas ir Nuomininkas nusprendė nustatyti nuomojamų Patalpų nuomos terminą, todėl Šalys susitarė pakeisti 2019-11-07 negyvenamųjų patalpų nuomos sutarties Nr. B-90, 1.2 punktą ir išdėstyti taip: „1.2. Nurodytos Patalpos išnuomojamos iki 2026-12-31 imtinai. 2025 metų birželio 1 d. šalys sudarė naują susitarimą pagal kurį nuomos sutartis buvo nutraukta. 2025 m. rugpjūčio 8 d. šios patalpos buvo išnuomos UAB Buhalterinis servisas. Nuomos sutartis pasirašyta 2025 m. rugpjūčio 8 d. ir galioja iki 2026 m. rugpjūčio 8 d.“

UAB „Reisida“ 2019 m. rugsėjo 26 d. išnuomotas Buitinio aptarnavimo pastatas, adresu S. Neries g. 20, Kelmė vieneriems metams iki 2020 m. rugsėjo 26 d. su galimybe pratęsti du kartus po 12 mėn. Sutartis pratęsta iki 2022 metų rugsėjo 26 d. Atsižvelgdami į tai, kad tarp Nuomotojo ir Nuomininko sudarytos negyvenamųjų patalpų nuomos sutarties terminas pasibaigė 2022 metų rugsėjo 26 d., tačiau Nuomininkas toliau naudojasi minėtomis patalpomis daugiau kaip 10 dienų ir vadovaujantis LR civilinio kodekso 6.481 straipsniu, nuomos sutartis tampa neterminuota. 2024 metais sausio 19 dieną Nuomotojas ir Nuomininkas nusprendė nustatyti nuomojamų Patalpų nuomos terminą, todėl Šalys susitarė

pakeisti 2019-09-26 negyvenamųjų patalpų nuomos sutarties Nr. B-62, 1.2 punktą ir išdėstyti taip: „1.2. Nurodytos Patalpos išnuomojamos iki 2026-12-31 imtinai.“

2019 metų rugsėjo 16 d. išnuomotas Vaidai Laurinavičienei 15 kv. m žemės sklypas prie buitinio aptarnavimo pastato, adresu S. Neries g. 20 vieneriems metams su galimybe pratęsti du kartus po 12 mėn. Sutartis pratęsta iki 2022 metų rugsėjo 16 d. Atsižvelgdami į tai, kad tarp Nuomotojo ir Nuomininko sudarytos negyvenamųjų patalpų nuomos sutarties terminas pasibaigė 2022 metų rugsėjo 16 d., tačiau Nuomininkas toliau naudojasi minėtomis patalpomis daugiau kaip 10 dienų ir vadovaujantis LR civilinio kodekso 6.481 straipsniu, nuomos sutartis tampa neterminuota. 2024 metais sausio 18 dieną Nuomotojas ir Nuomininkas pasirašė naują žemės sklypo nuomos sutartį Nr. B-1, pagal kurią nuomos terminas yra 3 (trys) metai, skaičiuojant nuo 2024-01-18 Žemės sklypo priėmimo-perdavimo akto pasirašymo dienos. Sutartis galioja iki 2027-01-23 ir gali būti pratęsta susitarimu iki 2029-01-23.

Dalis administracinio pastato (plotas 71,86 m²), esančio Vytauto Didžiojo g. 81, Kelmė, 2018 metais rugsėjo 05 d. išnuomota Visuomeninei organizacijai Kelmės miesto bendruomenė vieneriems metams su galimybe pratęsti du kartus po 12 mėn. Atsižvelgdami į tai, kad tarp Nuomotojo ir Nuomininko sudarytos negyvenamųjų patalpų nuomos sutarties terminas pasibaigė 2022 m. rugsėjo 05 d., tačiau Nuomininkas toliau naudojasi minėtomis patalpomis daugiau kaip 10 dienų ir vadovaujantis LR civilinio kodekso 6.481 straipsniu, nuomos sutartis tampa neterminuota. 2022 m. rugsėjo 28 d. Nuomotojas ir Nuomininkas nusprendė nustatyti nuomojamų Patalpų nuomos terminą, todėl Šalys susitarė pakeisti 2018 m. rugsėjo 05 d. negyvenamųjų patalpų nuomos sutarties Nr. B-60, 1.2 punktą ir jį išdėstyti taip:

„1.2 Nurodytos Patalpos išnuomojamos iki 2023-12-31 imtinai“. 2023 metų gruodžio 29 d. Nuomotojas ir Nuomininkas pasirašė naują susitarimą Nr.4, pagal kurį pakeitė 2018-09-05 negyvenamųjų patalpų nuomos sutarties nr. B-60, 1.2 punktą ir išdėstė jį taip: „1.2. Nurodytos Patalpos išnuomojamos iki 2024-06-01 imtinai.“ 2024 metų gegužės 28 d. Nuomotojas ir Nuomininkas pasirašė susitarimą Nr.5, pagal kurį pakeitė 2018-09-05 negyvenamųjų patalpų nuomos sutarties nr. B-60, 1.2 punktą ir išdėstė jį taip: „1.2. Nurodytos Patalpos išnuomojamos iki 2025-06-01. Jeigu likus ne mažiau kaip 30 (trisdešimt) dienų iki Sutarties galiojimo pabaigos nei viena iš Šalių raštiškai nepraneša viena kitai apie Sutarties nutraukimą, Sutartis automatiškai pratęsiama dar 12 (dvylikai) mėnesių.“ Nuomos sutartis nebuvo nutraukta todėl automatiškai ji pratęsta iki 2026-06-01.

Kelmės rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. 355 iš 2001 m. birželio 22 d. perduotas Kelmės technikos sporto klubui panaudai laikinai neatlygintinai naudotis muzikos mokyklos pastatas.

Pagal 2000 m. rugsėjo 19 d. nuomos sutartį Nr. 00-02-25-005 UAB „Litesko“ išnuomota didžioji perimto UAB „Kelmės šilumos tinklai“ ilgalaikio materialiojo turto iki 2030 metų už 934924 eurus. 2021 metais, buvo atlikti šiluminių trasų ir įvadų į daugiabučius namus rekonstravimo darbai septyniuose objektuose, išnuomoto ilgalaikio materialiojo turto vertė padidėjo 223166 eurai. 2023 metais, atlikta šiluminių trasų ir įvadų į daugiabučius namus rekonstravimo darbai aštuoniose objektuose, išnuomoto ilgalaikio materialiojo turto vertė padidėjo 83476 eurai. 2024 m. lapkričio 29 d. Notarine sutartimi UAB „Litesko“ pardavė o UAB „Kelmės vietinis ūkis“ nupirko investicijas (išnuomoto turto pakeitimus ir pagerinimus) už 91609 eurus. 2024 metų pabaigoje išnuomoto turto vertė iš viso buvo 1333175 eurai. 2025 metais grąžino Katilinę Vilties g. 16a, Kelmė. Išnuomoto turto vertė

sumažėjo 30279 eurai. Ataskaitinių metų pabaigoje išnuomoto turto įsigijimo vertė yra 1302896 eurai.

Bendrovė 2014 m. sausio 02 d. išsinuomojo iš UAB „Angis“ sau reikalingas patalpas administracinei veiklai vykdyti pagal nuomos sutartį. Sutartis buvo pratęsinėjama iki 2022 metų spalio 31 d. 2022 metų lapkričio mėnesį turta iš UAB „Angis“ perėmė 2022 Vygantas Miliūnas, todėl 2022 m. lapkričio 28 d. buvo pasirašyta nauja negyvenamųjų patalpų nuomos sutartis. Nuomos terminas – trys mėnesiai. Vėliau nuomos sutartis buvo pratęsta iki 2023 m. birželio 1 d. ir 2023 m. birželio 1 d. sudaryta nauja Negyvenamųjų patalpų nuomos sutartis iki 2024 m. birželio 1 d. 2024 m. gegužės 10 d. Nuomotojas ir Nuomininkas nusprendė nustatyti nuomojamų Patalpų nuomos terminą, todėl Šalys susitarė pakeisti 2023-06-01 Negyvenamųjų patalpų nuomos sutarties Nr. B-33, 12.1 punktą ir jį išdėstyti taip: „12.1. Sutartis įsigalioja nuo 2023 m. birželio 1 d. ir galioja 12 mėnesių. Jeigu likus ne mažiau kaip 30 (trisdešimt) dienų iki Sutarties galiojimo pabaigos nei viena iš Šalių raštiškai nepraneša viena kitai apie Sutarties nutrakimą, Sutartis automatiškai pratęsiama dar 12 (dvylikai) mėnesių. Tokiu būdu Sutartis gali būti pratęsta 2 (du kartus po 12 (dvylika) mėnesių.“ Sutartis galioja iki 2026 m. birželio 1 d. Patalpų nuomos mokestis vienam mėnesiui yra 990 Eurų ir gyventojų pajamų mokestis, kurį pagal įstatymą Nuomininkas sumoka tiesiogiai Valstybinei mokesčių inspekcijai. Be nuomos mokesčio, Nuomininkas apmoka nuomojamų Patalpų komunalinių paslaugų mokesčius, taip pat kompensuoja nekilnojamojo turto, žemės mokesčius, draudimo įmokas ir kitas turto priežiūros įmokas.

2014 metų rugpjūčio mėn. bendrovė išsinuomojo iš ūkininkės Jovitos Gerbenienės patalpas, esančias Raskilynės km. Kelmės raj. gamybinei veiklai vykdyti. Šiose patalpose įrengta buitinių atliekų perkrovimo aikštelė. 2018 m. vasario 02 d. sudaryta nauja sutartis iki 2019 metų vasario 1 dienos su galimybe pratęsti du kartus po 12 mėnesių. Sutarčiai pasibaigus 2022 m. gruodžio 12 d. buvo pasirašyta nauja nekilnojamojo turto nuomos sutartis. Nekilnojamojo turto išsinuomavimo tikslas – vykdyti perkrovimo/sandėliavimo veiklą. Nustatytas 652 eurų mėnesinis nuomos mokestis. Sutartis galioja dvylika mėnesių su galimybe pratęsti tomis pačiomis sąlygomis du kartus po dvylika mėnesių. 2024 m. gruodžio 11 d. Nuomotojas ir Nuomininkas, vadovaudamiesi 2022-12-12 Nekilnojamojo turto nuomos sutarties Nr.B-64 nuostatomis susitarė pratęsti Sutarties terminą iki 2025-03-31. 2025 metų gegužės 20 dieną UAB Kelmės vietinis ūkis ir ūkininkė Jovita Gerbenienė sudarė naują šių patalpų nekilnojamojo turto nuomos sutartį ir nustatė nuomos terminą nuo 2025-05-20 iki 2026-01-31, sutartis gali būti pratęsta šalių susitarimu, bendras nuomos terminas (įskaitant visus pratęsimus) negali viršyti 10 metų.

Įkeisto turto ir kitų teisės apribojimų bendrovė neturi.

Per ataskaitinį laikotarpį bendrovė įsigijo ilgalaikio materialiojo turto už 47316 eurų:

- 1) pastatų už 4535 eurus, tai pastogė anglies sandėliavimui, Vilties g.16A, numatoma veikloje naudoti ir nusidėvėjimą skaičiuoti nuo 2026 m. sausio 1 d. iki 2040 m. gruodžio 31 d.
- 2) transporto priemonių už 14500 eurų, tai evakuatorius Mercedes Benz ACTROS, numatoma veikloje naudoti ir nusidėvėjimą skaičiuoti nuo 2025 m. lapkričio 1 d. iki 2030 m. spalio 31 d.
- 3) kitos įrangos, prietaisų, įrankių ir įrengimų už 7856 eurus, tai kompiuteris HP ProOne 440, MS Office 2010 už 334,71 eur., numatomas veikloje naudoti ir nusidėvėjimą skaičiuoti nuo 2025 m. gegužės 1 d. iki 2028 m. balandžio 30 d., freza MATENG TL-115,7018 už 921,49 eur., numatoma veikloje naudoti ir nusidėvėjimą skaičiuoti nuo 2025 m. gegužės 1 d. iki 2028 m. balandžio 30 d., kasos aparatas DATECS už 727,05 eur., numatomas veikloje naudoti ir nusidėvėjimą skaičiuoti nuo 2025 m. gegužės 1 d. iki 2028 m. balandžio 30 d.,

nešiojamas kompiuteris Lenovo X1 carbon 17-8665U už 338,84 eur, numatoma veikloje naudoti ir nusidėvėjimą skaičiuoti nuo 2025 m. liepos 1 d. iki 2028 m. birželio 30 d., mašina vamzdžių valymo „Cobra 22“ už 1591 eur, numatoma veikloje naudoti ir nusidėvėjimą skaičiuoti nuo 2025 m. rugpjūčio 1 d. iki 2029 m. liepos 31 d., penumo-hidraulinis domkratas 40T/20T už 719,01 eur., numatoma veikloje naudoti ir nusidėvėjimą skaičiuoti nuo 2025 m. rugsėjo 1 d. iki 2029 m. rugpjūčio 31 d., smėlio barstytuvos JAR-MET 300kg (su nerūdijančio plieno disku) už 421,49 eur, numatoma veikloje naudoti ir nusidėvėjimą skaičiuoti nuo 2025 m. lapkričio 1 d. iki 2029 m. spalio 31 d., kompiuterinė įranga HP EliteOne 800 už 333,06 eur, numatoma veikloje naudoti ir nusidėvėjimą skaičiuoti nuo 2025 m. lapkričio 1 d. iki 2028 m. spalio 31 d., kieto kuro katilas Altep HEAT EKO-M 10kW už 603,31 eur, numatoma veikloje naudoti ir nusidėvėjimą skaičiuoti nuo 2025 m. gruodžio 1 d. iki 2029 m. lapkričio 30 d., KOZ-X-300 kieto kuro katilas, Vilties kat., Kelmė už 1865,60 eur, numatoma veikloje naudoti ir nusidėvėjimą skaičiuoti nuo 2025 m. gruodžio 1 d. iki 2030 m. gegužės 31 d.

4) mašinų ir įrengimų už 12665 eurus, tai traktoriukas ALKO Premium Pro T18-105,4 už 3305,79 eur, numatoma veikloje naudoti ir nusidėvėjimą skaičiuoti nuo 2025 m. birželio 1 d. iki 2030 m. gegužės 31 d., pelenų perkėlimo transporteris L-2800 už 2859,00 eur, numatoma veikloje naudoti ir nusidėvėjimą skaičiuoti nuo 2025 m. rugpjūčio 1 d. iki 2030 m. liepos 31 d., antstatas už 6500 eur, numatomas veikloje naudoti ir nusidėvėjimą skaičiuoti nuo 2025 m. lapkričio 1 d. iki 2030 m. spalio 31 d.

5) kito materialaus turto už 7218 eurų, tai atliekų konteineriai naudoti 120 ltr. talpos 20 vnt. už 330 eur, numatomi veikloje naudoti ir nusidėvėjimą skaičiuoti nuo 2025 m. vasario 1 d. iki 2029 m. sausio 31 d., atliekų konteineriai naudoti 240 ltr. talpos 20 vnt. už 410 eur, numatomi veikloje naudoti ir nusidėvėjimą skaičiuoti nuo 2025 m. vasario 1 d. iki 2029 m. sausio 31 d., atliekų konteineriai naudoti 1100 ltr. talpos 20 vnt. už 2580 eur, numatomi veikloje naudoti ir nusidėvėjimą skaičiuoti nuo 2025 m. vasario 1 d. iki 2029 m. sausio 31 d., naudoti plastikiniai buitinių atliekų surinkimo konteineriai 120 ltr. talpos 30 vnt. už 495 eur, numatomi veikloje naudoti ir nusidėvėjimą skaičiuoti nuo 2025 m. birželio 1 d. iki 2029 m. gegužės 31 d., naudoti plastikiniai buitinių atliekų surinkimo konteineriai 120 ltr. talpos 30 vnt. už 525 eur, numatomi veikloje naudoti ir nusidėvėjimą skaičiuoti nuo 2025 m. lapkričio 1 d. iki 2029 m. spalio 31 d., naudoti plastikiniai buitinių atliekų surinkimo konteineriai 240 ltr. talpos 20 vnt. už 430 eur, numatomi veikloje naudoti ir nusidėvėjimą skaičiuoti nuo 2025 m. lapkričio 1 d. iki 2029 m. spalio 31 d., naudoti plastikiniai buitinių atliekų surinkimo konteineriai 1100 ltr. talpos 8 vnt. už 1088 eur, numatomi veikloje naudoti ir nusidėvėjimą skaičiuoti nuo 2025 m. lapkričio 1 d. iki 2029 m. spalio 31 d., naudoti plastikiniai buitinių atliekų surinkimo konteineriai 1100 ltr. talpos 10 vnt. už 1360 eur, numatomi veikloje naudoti ir nusidėvėjimą skaičiuoti nuo 2026 m. sausio 1 d. iki 2029 m. gruodžio 31 d.,

Katilinėje, esančioje Raseinių g. 62B, Kelmė, atliekamas kapitalinis remontas, todėl sąnaudos kaupiamos atskirai iki remonto pabaigos, metų gale iškeliamos į nebaigtos statybos sąskaitą. Nebaigta statyba apskaitoma įsigijimo verte. Ją sudaro statinių įsigijimo vertė ir kitos tiesiogiai priskiriamos išlaidos. Nusidėvėjimas neskaičiuojamas tol, kol statyba nebaigta ir neperduota naudoti. Per ataskaitinį laikotarpį buvo vykdomi aikštelės tvarkymo darbai, už 390 eur atliko UAB Krikepa, buvo sunaudota medžiagų už 153 eurus. Ataskaitinio laikotarpio pabaigoje nebaigtos statybos vertė buvo 35665 eurai.

Bendrovė 2020 m. perėmė iš UAB „Kelmės šilumos tinklai“ pastatus ir statinius – likutinė vertė 47654 eurai, mašinas ir įrengimus – likutinė vertė 649988 eurai, transporto priemonės – likutinė vertė 9689 eurai, kitą įrangą ir prietaisus – likutinė vertė 11502 eurai,

- kitiems asmenims perleisto ir nurašyto turto nusidėvėjimas (-) -perrašymai iš vieno straipsnio į kitą+ / (-)									
(c) Finansinių metų pabaigoje	140892	330574	560766	154559	0	119800	44528	1351119	
Vertės sumažėjimas Praėjusių finansinių metų pabaigoje Finansinių metų pokyčiai: - finansinių metų vertės sumažėjimas - atstatantys įrašai (-) - kitiems asmenims perleisto ir nurašyto turto (-) - perrašymai iš vieno straipsnio į kitą+ / (-)	5064	0	6755	169	0	0	0	11988	
(d) Finansinių metų pabaigoje	5064	0	6755	169	0	0	0	11988	
e) Likutinė vertė finansinių metų pabaigoje (a) + (b) - (c) - (d)	186227	775527	235008	17199	35665	12007	419311	1680944	

Bendrovės veikloje tebenudojamas visiškai nusidėvėjęs turtas.

Ilgalaikio materialiojo turto pavadinimas	Įsigijimo vertė (eurai)	Likutinė vertė (eurai)
Mobilūs nameliai 2 vnt.	4240	0,87
Traktorius Craftsman	1343	0,28
Šiukšliavežė MAN Steyr	26022	0,29
Šiukšliavežė MAN 26293	23170	0,29
Šiukšliavežė MAN 33414	21263	0,29
Šiukšliavežė MAN 67101	29000	0,29
Šiukšliavežė Mercedes Benz 2532	54200	0,29
Šiukšliavežė Mercedes Benz 2536 6x2	31800	0,29
Šiukšliavežė Mercedes Benz 2536 6x2	29800	0,29

Automašina MAN 18400	42000	0,29
Automašina Renault Kerax	32000	0,29
Automašina VOLVO FM	81500	0,29
Automobilis Renault Kongoo	2172	0,29
Automobilis Subaru Outback	12000	0,29
Traktorius MTZ-95 Belarus“	11781	0,29
Traktorius MTZ -952 „Belarus“	17956	0,29
Traktorius MTZ Belarus 1023	2867	0,28
Puspriekabė	779	0,29
Platforma su užvažiavimu	6409	0,29
Traktorius LT-151	1514	0,29
Ratinis ekskavatorius	21722	0,29
Krautuvas BOBCAT	17667	0,29
Konteineris prie mašinos	3182	0,29
Konteineris 21m3	2750	0,29
Konteineris 33,1 m3 2 vnt	7000	0,58
Preskonteineris 20 m3	6000	0,29
Priekaba konteineriams vežti JUNG	5300	0,29
Priekaba Hoffmann	5400	0,29
Atliekų apskaitos kompiuterinė įranga	17500	0,29
Daugiafunkcinis įrenginys Brother DCP-L6600DW	95	0,29
Dūmsiurbė	253	0,29
Elektros generatorius	496	0,29
Informacinė atliekų surinkimo monitoringo ir valdymo sistema	6340	0,58
Kabelių laidų ieškiklis po tinklu	316	0,29
Kavos aparatas Jura WE6	859	0,29
Kompiuteris Core su įranga	637	0,28
Kompiuteris DCG850 su monitoriumi Samsung	320	0,28
Kompiuteris DELL 7010 su progr. įranga, monitoriumi	393	0,29

Kompiuteris DELL 90200 su monitoriumi HP/IPS FHD, Office 2007	372	0,29
Kompiuteris DELL su progr.įranga, monitoriumi	367	0,29
Kompiuteris HP 600B G2020T su progr.įranga	340	0,29
Kompiuteris HP 600B G2020T su progr.įranga	340	0,29
Kompiuteris HP 600B G2020T su progr.įranga	340	0,29
Kompiuteris HP IRS FHD su progr. įr.	401	0,29
Kompresorius 670-300115	2700	0,29
Kopijavimo aparatas TA DC 2118	1075	0,28
Krūmapjovė H345FR	522	0,29
Kuro padavimo šnekas	1900	0,29
Lapų surinkėjas	300	0,29
Mašina vamzdžių valymo „Cobra 22“	1029	0,29
Mašina vamzdžių valymo „Cobra 22“	1015	0,29
Motopjūklas H-450	412	0,29
Nešiojamas kompiuteris Acer E1-571	431	0,29
Nešiojamas kompiuteris HP Folio 9470 W8Pr	314	0,29
Nešiojamas kompiuteris HP4540C Win7HP	570	0,29
Pakeliami tentiniai vartai	2027	0,29
Pakeliami tentiniai vartai	2607	0,29
Pakeliami tentiniai vartai	2027	0,29
Planšetinis kompiuteris su įranga	1300	0,29
Pneumatinis atsukėjas 2450	506	0,29
Posėdžių stalias (8 vietų) su kėdėmis	283	0,29
Priekaba TAURAS B702S	145	0,29
Purkštuvas mot. SOLO 444	366	0,29
Rankinis RFID skaitytuvas	400	0,29
Siurblys DWO/I 400IE3	72	0,29
Spintų komplektas su antrasolėmis	565	0,28
Termovizorius	4001	0,29
Vartai SPU 40 su pavara	2032	0,29

Vokavimo mašina Neopost DS-35	2625	0,29
Šilumokaičių plovimo aparatas Romatic 2015	579	0,29
Šiluminės trąšos (30 obj.)	1458	9
Traktorius JOHN-DEERE	1600	0,29
Ekskavatoriaus kaušas	434	0,29
Kitas materialusis turtas (atliekų konteineriai)	104307	4526

III.3. Atsargos

Įkeistų atsargų bendrovė neturi.

Išankstiniai apmokėjimai ataskaitinių metų pabaigoje sudarė **123 eur**, tai AB Lytagra sumokėta už prekes 121,34 eur, UAB Technika Girioms ir parkams – 1,21 Eur ir UAB Autoera – 0,10 Eur.

Atsargos (eurai)

Rodikliai	Žaliavos ir komplektavimo gaminiai	Ilgalaikis materialusis turtas, skirtingas parduoti	Pagaminta produkcija	Kuras patalpų šildymui	Kuras	Mažavertis inventorių	Iš viso
Vertė praėjusių finansinių metų pabaigoje	971	13346	0	13500	2669	0	30486
Įsigyta per metus	26715	0	0	34681	169655	0	231051
Perrašyta iš vieno straipsnio į kitą	0	0	0	0	0	0	0
Nurašyta per metus	26819	0	0	44429	168566	0	239814
Vertė finansinių metų pabaigoje	867	13346	0	3752	3758	0	21723

III.4. Per vienerius metus gautinos sumos

Per vienus metus gautinos sumos ataskaitinių metų pabaigoje yra **326078 Eur**. Lyginant su 2024 metais išaugo 11967 Eur arba 3,8 %. Jas sudaro pirkėjų skolos 302048 Eur ir kitos gautinos sumos 24030 Eur.

Pirkėjų skolos 302048 Eur, tai:

1) Daugiabučių namų patalpų savininkų skolos už komunalinius patarnavimus ataskaitinio laikotarpio pabaigoje buvo **106740,22 Eur**, lyginant su 2024 metais išaugo 32,38 %. Iš jų abejotinos skolos 2025-12-31 yra **-15575,16 Eur**.

2) Daugiabučių namų patalpų savininkų skolos už patalpų šildymą ir patiektą karštą vandenį ataskaitinio laikotarpio pabaigoje buvo **24128 Eur**, lyginant su 2024 metais sumažėjo 4118 Eur arba 14,58 %.

3) Kitų pirkėjų skolos sudaro **186754 Eur**. Lyginant su 2024 metais sumažėjo 16895 Eur arba 8,3 %. Tai būtų:

UAB „Litesko“ filialas Kelmės šiluma – **11993,60 Eur**,
 Gyventojas už atliktus darbus – **822,38 Eur**,
 Kelmės raj. savivaldybės administracija – **4504,59 Eur**,
 LSDP Kelmės sk. – **36,96 Eur**,
 R. Elskio firma „Darmana“ – **28,97 Eur**,
 Vartotojų kooperatyvas „Kelmės prekyba“ – **200,00 Eur**,
 VŠĮ Šiaulių regiono atliekų tvarkymo centras – **69116,65 Eur**,
 VŠĮ Kelmės ligoninė – **135,00 Eur**,
 Super Montes – **357,77 Eur**,
 VŠĮ Žalioji taškas – **11839,78 Eur**,
 UAB Reisida – **1906,24 Eur**,
 Visuomeninė organizacija Kelmės miesto bendruomenė – **205,71 Eur**,
 UAB Tilta – **94,84 Eur**,
 UAB GP soft – **858,31 Eur**,
 UAB Vitaresta – **302,50 Eur**,
 UAB Grunkasta – **4359,32 Eur**,
 Ūkininkas Algimantas Vaupšas – **159,45 Eur**,
 UAB Šiaulių karjerai – **29810,56 Eur**,
 Ūkininkas Sigitas Kibildis – **810,16 Eur**,
 Gamintojų ir importuotojų asociacija GAMTOS ATEITIS – **31831,71 Eur**.
 UAB Buhalterinis servisas – **764,70 Eur**,
 UAB Santjana – **2596,77 Eur**,
 UAB Kelmės vietinis ūkis (komisinis už įmokų surinkimą) – **1399,60 Eur**,
 UAB Kelmės vanduo – **4241,73 Eur**,
 Kelmės rajono savivaldybės administracija – **8376,76 Eur**.

Kitos gaufinos sumos – 24030 Eur, tai per ataskaitinius metus sumokėtas avansinis pelno mokestis 9660 Eur ir avansu sumokėtas nekilnojamo turto mokestis 14370 Eur.

III.5. Pinigai ir pinigų ekvivalentai

Pinigus ir pinigų ekvivalentus sudaro pinigai banke ir kasoje, pinigai kelyje. AB „Swedbank“ bendrovė turi dvi atsiskaitomasias banko sąskaitas ir vieną depozitinę, AB „Šiaulių bankas“ – vieną atsiskaitomąją, vieną depozitinę ir vieną gyventojų kaupiamojo fondo banko sąskaitas.

Pinigai banke ir kasoje (Eur)

Turinys	Finansiniai metai	Praėję finansiniai
---------	-------------------	--------------------

		metai
Pinigai atsiskaitomojoje sąskaitoje Swedbank	54790	101030
Pinigai atsiskaitomojoje sąskaitoje Swedbank fil. „Kelmės mokesta“	1340	20077
AB Artea bankas atsiskaitomoji sąskaita	26194	50345
Gyventojų kaupiamojo fondo sąskaita AB Artea bankas	196284	189427
AB Swedbank (depozitinė sąskaita)	10816	8368
AB Artea bankas (depozitinė sąskaita)	3062	1138
Pinigai kasoje	2574	3576
Pinigai kelyje	14003	9377
Iš viso:	309063	383338

III.6. Ateinančių laikotarpių sąnaudos ir sukauptos pajamos

Tai sumokėtos sumos tiekėjams už paslaugas, kurios bus pripažintos patirtomis per sekantį ataskaitinį laikotarpį. Tai transporto ir turto draudimo, darbuotojų ir darbdavio civilinės atsakomybės bei bendrosios civilinės atsakomybės draudimo, transporto kelių mokesčio sąnaudos, laikraščių prenumerata, kompiuterinių programų priežiūra ir aptarnavimas.

Ateinančių laikotarpių sąnaudos ir sukauptos pajamos (Eur)

Rodikliai	Finansiniai metai (eurai)	Praėję finansiniai metai (eurai)
ADB Gjensidige	162	2440
Lietuvos ir Airijos UAB „Abromika“		5521
UAB Interneto vizija	2	
AAS “BTA BALTIC INSURANCE COMPANY” filialas Lietuvoje		1718
ADB Compensa Vienna Insurance Group	3484	
AB Lietuvos draudimas	2021	551
UAB Statybų ekonominiai skaičiavimai		185
MB Gintmika	181	181
UAB Prokopius		600
UAB Aledakomas	121	96
UAB Saulės spektras		110
UAB BOOST PETROL	3695	
Iš viso:	9666	11402

III.7. Nuosavas kapitalas

Bendrovės įstatinis kapitalas ataskaitinių metų pradžioje buvo 2165410 eurai. Kapitalas buvo padalytas į 7466930 paprastųjų vardinių 0,29 eurų nominalios vertės akcijų. Visos akcijos priklauso Kelmės rajono savivaldybei. 2025 m kovo 4 d Kelmės rajono savivaldybės mero potvarkiu UAB Kelmės vietinio ūkio įstatinis kapitalas buvo padidintas 17750,6 Eur suma iki 2183160,31 Eur, išleidžiant 61209 vnt. 0,29 Eur nominalios vertės naujų paprastųjų vardinių akcijų.

2025 m. kovo 12 d buvo pasirašyta akcijų sutartis, pagal kurią bendrovės įstatinis kapitalas yra 2183160,31 Eur ir padalytas į 7528139 paprastasias vardines akcijas, kurių nominali vertė – 0,29 Eur (dvidešimt devyni centai). Bendrovės akcijos yra nematerialios. Bendrovės akcininkų teises ir pareigas nustato Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatymas ir kiti Lietuvos Respublikos įstatymai.

Bendrovė neturi supirkusi savų akcijų.

Įstatinio kapitalo struktūra

Rodikliai	Akcijų skaičius	Suma (eurai)
Akcinio kapitalo struktūra finansinių metų pabaigoje		
1. Pagal akcijų rūšis		
1.1. Paprastosios akcijos	7528139	2183160
1.2. Privilegiuotosios akcijos		
1.3. Darbuotojų akcijos		
1.4. Specialiosios akcijos		
1.5. Kitos akcijos		
IŠ VISO:	7528139	2183160
2. Valstybės arba savivaldybių kapitalas		
Savos akcijos, kurias turi pati įmonė		
Akcijo, kurias turi dukterinės įmonės		

III.8. Dotacijos ir subsidijos

2020 metais bendrovė gavo filialui „Kelmės mokesta“ dotacijų iš verslo partnerių pagal pasirašytas sutartis mokesčių skaičiavimo programinei įrangai įsigyti 19500 eurų ir Kelmės rajono savivaldybės pirties teikiamų paslaugų išlaidoms kompensuoti 1364 eurus. Panaudota dotacijų suma 7322 eurai Likutis 2020 metų pabaigoje 13542 eurai. 2021 metais gauta subsidija 5000 eurų pirties išlaikymo dalinių išlaidų kompensavimui. Ši suma pilnai panaudota. Per 2021 metus panaudota dotacijų 6499 eurai. Likutis 2021 metų pabaigoje 7043 eurai. 2022 metais bendrovė gavo subsidiją 7000 eurų pirties išlaikymo dalinių išlaidų kompensavimui. Ši suma pilnai panaudota. Per 2022 metus panaudota dotacijų 6499 eurai. Likutis 2022 metų pabaigoje - 544 eurai. 2023 metais gauta subsidija 7000 eurų pirties išlaikymo dalinių išlaidų kompensavimui. Ši suma pilnai panaudota.

2023 metais, vadovaujantis Kelmės rajono savivaldybės tarybos 2023 m. rugpjūčio 24 d. sprendimu Nr. T-249 „Dėl dyzelinio elektros generatoriaus perdavimo UAB Kelmės vietiniam ūkiui“, buvo pasirašyta patikėjimo sutartis tarp UAB Kelmės vietinio ūkio ir Kelmės rajono savivaldybės administracijos. Pagal sutartį perduotas bendrovei Kelmės rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausantis ir Kelmės rajono savivaldybės administracijos patikėjimo teise valdomas, naudojamas ir juo disponuojamas dyzelinis elektros generatorius „Full Generator FN-28“, kurio įsigijimo vertė 11 495 Eur, likutinė vertė 2023 m. rugpjūčio 31 d. 11 495 Eur, inventorinis Nr.61. Sutartis sudaryta iki 2043-09-01 metų. Dyzelinio elektros generatoriaus „Full Generator FN-28“ įsigijimo vertė 11 495 bendrovės apskaitoje užregistruota dotacijų 352 sąskaitoje. Turtas priskirtas Kitai įrangos turto grupei. Numatoma turtą naudoti ir skaičiuoti nusidėvėjimą 4 metus. Per 2023 metus

priskaičiuota nusidėvėjimo ir panaudota dotacijų šiam turtui 7958 Eur. Per 2023 metus taip pat panaudotas dotacijų likutis 544 Eur už mokesčių skaičiavimo programinę įrangą. 2023 metų pabaigoje bendrovės apskaitoje dotacijų likutis buvo 10537 Eur.

Per 2024 metus bendrovė gavo 4000 eurų pirties išlaikymo dalinių išlaidų kompensavimui. Ši suma pilnai panaudota. Per 2024 metus priskaičiuota nusidėvėjimo ir panaudota dotacijų dyzeliniam elektros generatoriui „Full Generator FN-28“ – 2874 Eur. Ataskaitinio laikotarpio pabaigoje bendrovės apskaitoje dotacijų likutis buvo 7663Eur.

Per 2025 metus bendrovė gavo 7000 eurų pirties išlaikymo dalinių išlaidų kompensavimui. Ši suma pilnai panaudota. Per 2025 metus priskaičiuota nusidėvėjimo ir panaudota dotacijų dyzeliniam elektros generatoriui „Full Generator FN-28“ – 2874 Eur. Ataskaitinio laikotarpio pabaigoje bendrovės apskaitoje dotacijų likutis buvo 4790 Eur.

III.9. Mokėtinos sumos ir įsipareigojimai

III.9.1. Po vienerių metų mokėtinos sumos

Po vienerių metų mokėtinos sumos ir ilgalaikiai įsipareigojimai – tai skolos, kurias reikia sumokėti po vienerių metų nuo paskutinės ataskaitinio laikotarpio dienos. 2023-06-22 bendrovė su AB SEB bankas sudarė Finansinio lizingo sutartį Nr.2023-060016 pagal kurią bankas suteikė finansavimą Atliekų surinkimo transportui SCANIA P280 su anstatu TERBERG OL 16, 2023 m. įsigijimui. Turto kaina su PVM 197 717 Eur, pradinė įmoka (20%) 39 542,8 Eur, finansuojama suma (80%) 158 171,20 Eur, likutinė vertė (0%) 0 Eur, lizingo terminas 60 mėn, metinės palūkanos 4,95%.

Per 2023 metus bendrovė AB SEB bankui padengė 53661 Eur turto vertės ir sumokėjo 3552 Eur palūkanų. 2023 metų pabaigoje nepadengta turto vertės suma buvo 144 053 Eur. Po vienerių metų mokėtina suma 114750 Eur.

Per 2024 metus bendrovė AB SEB bankui padengė 30787 Eur turto vertės ir sumokėjo 6472 Eur palūkanų. 2024 metų pabaigoje nepadengta turto vertės suma buvo 114750 Eur. Po vienerių metų mokėtina suma 83963 Eur

Per 2025 metus bendrovė AB SEB bankui padengė 32346 Eur turto vertės ir sumokėjo 4988 Eur palūkanų. 2025 metų pabaigoje nepadengta turto vertės suma yra 83963 Eur. Po vienerių metų mokėtina suma 51616 Eur

III.9.2. Per vienerius metus mokėtinos sumos

Per vienerius metus mokėtinos sumos ir trumpalaikiai įsipareigojimai – tai bendrovės įsipareigojimai tiekėjams, kredito įstaigoms ir tretiesiems asmenims.

Finansinės skolos kredito įstaigoms tai ilgalaikių skolų einamųjų metų dalis, kurią privalu gražinti per ateinantį ataskaitinį laikotarpį. Bendrovė per 2025 metus AB SEB bankui privalės gražinti 32346 Eur paskolos ir sumokėti palūkanas.

Turinys	Finansiniai metai	Praėję finansiniai metai
Skolos kredito įstaigoms	32346	30787
Skolos tiekėjams	30907	103972

Gauti išankstiniai apmokėjimai	6	17751
Pelno mokesčio įsipareigojimai		10782
Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai	123648	113908
Kitos mokėtinos sumos ir trumpalaikiai įsipareigojimai	352244	260112
Iš viso:	539152	537311

Skolos tiekėjams – tai bendrovės įsipareigojimai, kuriuos reikia įvykdyti per vienerius metus už atliktas paslaugas ir parduotas prekes.

Skolos tiekėjams metų pabaigoje sudarė 30907 Eur. Lyginant su 2024 metais sumažėjo 70,27 % arba 73065 Eur. Tai einamieji įsipareigojimai susidarę gruodžio mėnesį. 2025 metų gruodžio 31 d. tiekėjų skolos yra sekančios:

UAB Kelmės vietinis ūkis (komunaliniai mokesčiai) – 57,17 Eur,

UAB Kelmės vietinio ūkio filialas Kelmės mokesta (už įmokų surinkimą) – 1465,86 Eur,

AB Telia Lietuva – 90,75 Eur,

AB Energijos skirstymo operatorius – 1258,16 Eur,

UAB TELE2 – 436,67 Eur,

UAB Kelmės vanduo – 173,27 Eur,

AB „Litesko“ filialas Kelmės šiluma – 981,12 Eur,

VĮ Registrų centras – 140,10 Eur,

UAB Ignitis – 2471,62 Eur,

UAB Girilis.LT – 5 Eur,

UAB Sidabrinė srovė – 20,50 Eur,

UAB Senasis šilas – 75,10 Eur,

UAB Lukojus – 1462,23 Eur,

UAB Sakera - 125,80 Eur,

AB Lietuvos paštas – 151,88 Eur,

UAB SKUBA LIETUVA – 1843,37 Eur,

IĮ RemAuto – 383 Eur,

UAB Jupojos statybinės medžiagos – 187,80 Eur,

UAB Turtas – 30 eur,

Rasos Dimskienės indv.veikla – 243,21 Eur,

UAB Artakija – 24,20 Eur,

UAB Vitaresta – 254,10 Eur,

UAB Disigma – 16,94 Eur,

Lietuvos hidrometeorologijos tarnyba prie AM - 13,59 Eur,

UAB Baltpool – 10,02 Eur,

UAB Fleet Union – 17726,13 Eur,

Dovilė Stričkaitė-Anglinskienė – 126,53 Eur,

Lietuvos centrinė Kredito unija – 6,10 Eur,

UAB Viena sąskaita – 126,61 Eur,

UAB SOLLO – 243,13 Eur,

UAB Informatikos ir ryšių technologijų centras – 508,20 Eur,

UAB AGILITUS – 216,40 Eur,

Antstolis Egidijus Smagurauskas – 32,14 Eur.

Gauti išankstiniai apmokėjimai – 6,43 Eur. Šią sumą už patalpų nuomą permokėjo Advokatas Genadijus Lukminas.

Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai - 123648 Eur. Šią skolą sudaro atostoginių kaupiniai – 101279,83 Eur, atostoginių kaupinių priskaitymai į socialinio draudimo fondą – 2086,37 Eur, Socialinio draudimo įmokos už 2025 m gruodžio mėn. – 20281,84 Eur.

Kitos mokėtinos sumos ir trumpalaikiai įsipareigojimai - 352244 Eur. Tai mokėtinas PVM 30424,02 Eur, surinktos įmokos už komunalinius patarnavimus 16812,97 Eur, gyventojų sukauptos lėšos 289643,13 Eur, socialinių būstų nuomos lėšos 15363,92 Eur.

Mokesčiai už ataskaitinius metus

Bendrovė per ataskaitinį laikotarpį mokėjo šiuos mokesčius: gyventojų pajamų mokestį – 115071,27 Eur, socialinio draudimo įmokas – 222806,03 Eur, pelno mokestį – 7090,15 Eur, avansinį pelno mokestį – 9660,08 Eur, mokestį už aplinkos teršimą iš mobilių taršos šaltinių – 2103 Eur, mokestį už naudingąsias iškasenas – 52202 Eur, nekilnojamo turto mokestį – 4215 Eur, avansinį nekilnojamo turto mokestį – 14370 Eur, žemės nuomos mokestį – 2444,33 Eur, PVM – 217091,39 Eur.

Informacija apie audito sąnaudas.

Bendrovės finansinės ataskaitos audituojamos kiekvienais ataskaitiniais metais. 2013-2019 metais bendrovės finansinių ataskaitų auditą atliko UAB „Audit & Accounting“. 2020 - 2024 metais auditą atliko Arūno Vitkevičiaus individuali audito įmonė. 2025 metais auditą atliko UAB „Apskaitos ir mokesčių konsultacijos“.

Sąnaudų rūšys	Finansiniai metai (eurai)	Praėję finansiniai metai (eurai)
Finansinių ataskaitų auditas		1709,27

IV. Pelno (nuostolių) ataskaita

IV.1. Pardavimo pajamos

Per 2024 metus pardavimo pajamos buvo 1713816 Eur. Į pardavimo pajamas neįtraukta suma 18136 Eur, kurią sudaro trečiųjų asmenų vardu surinktos lėšos.

Ataskaitinio laikotarpio pardavimo pajamos yra 1539635 Eur. Pardavimo pajamos sumažintos 87925,85 Eur, kurias sudaro tretiesiems asmenims surinktos ir sumokėtos lėšos. Tai iš gyventojų surinktos ir sumokėtos lėšos UAB Informatikos ir ryšių technologijų centrui 2549,50 Eur, UAB Artakija – 240 Eur bei UAB „Axioma servisas“ 2055,69 Eur. už šilumos ir karšto vandens apskaitos prietaisų priežiūrą, iš viso - 4845,19 Eur, atliktų darbų ir nupirktų prekių vertė pagal daugiabučių namų patalpų savininkų prašymus - 83080,66 Eur,

2025 metų bendrovės pardavimo pajamos lyginant su 2024 metais sumažėjo 174180 Eur arba 10,16%.

Tipinės veiklos pajamas (Eur):

Turinys	Finansiniai metai	Praėję finansiniai metai
Daugiabučių namų administravimo pajamos	80096	70072
Daugiabučių namų techninės priežiūros pajamos	41170	29312
Šilumos punktų ir karšto vandens sistemų priežiūros pajamos	52232	53441
Daugiabučių namų teritorijų priežiūros pajamos	42619	45543
Statybos remonto ir santechnikos darbų pajamos	130533	106585
Buitinių ir antrinės pakuotės atliekų tvarkymo pajamos	799590	716974
Transporto ir kelių priežiūros (mechanizatorių ūkio) įskaitant ir žvyro bei smėlio pardavimą iš bendrovės karjero	12552	200426
Daugiabučių namų atnaujinimo (renovacijos) administravimo pajamos	26994	28517
Šilumos gamyba ir karšto vandens tiekimas	178887	279158
Filialas „Kelmės mokesta“ pajamos	137037	136364
Kitų įvairių paslaugų pardavimo pajamos	37925	47424
Iš viso:	1539635	1713816

Lyginant ataskaitinio laikotarpio pajamas su praėjusiais metais, matyti, kad daugumos veiklos rūšių jos beveik nepakito arba pakito neženkliai.

Atliekų surinkimo pajamų augimui ataskaitiniais metais turėjo įtakos didžiagabaritinių atliekų surinkimas, buvo gauta papildomai pajamų.

Daugiabučių namų teritorijų valymo paslauga ilgą laiką buvo nuostolinga. Padidinus valymo paslaugos įkainį, pajamos išaugo.

Statybos remonto, santechninių darbų pajamos padidėjo, padidėjus darbų apimčiai.

IV.2. Pardavimo savikaina

Pardavimo sąnaudos 2024 metais buvo 1394429 Eur. Sąnaudos sumažintos 18136 Eur. Per 2025 metus priskaičiuota pardavimų savikainos sąnaudų 1412871 Eur. Sąnaudos sumažintos 87925,85 Eur. Į pardavimo savikainą neįtrauktos sąnaudos karšto vandens ir šildymo sistemų prietaisų rodmenų nuskaitymo sąnaudos – 4845,19 Eur, sąnaudos patirtos už įvairias paslaugas ir prekes, nupirkta pagal gyventojų prašymus daugiabučių namų priežiūrai ir remontui – 83080,66 Eur.

2025 m. lyginant su 2024 metais, savikainos sąnaudos išaugo 18442 Eur arba 1,32 %.

Pardavimo savikaina (Eur)

Turinys	Finansiniai metai	Praėję finansiniai metai
Pagrindinės žaliavos	69173	134633
Tiesioginis darbo užmokestis ir socialinis draudimas	745375	655598
Kuras	165752	160085
Ilgalaikio materialiojo turto nusidėvėjimas	132867	130755

Nematerialiojo turto amortizacija	2538	2746
Kitų paslaugų sąnaudos (samdomų darbų...)	120567	169593
Remonto ir priežiūros sąnaudos	153403	122046
Kitos sąnaudos (elektra, patalpų šildymas ir kt.)	22779	18449
Kitos netiesioginės paslaugos (šaltas vanduo)	417	524
Iš viso:	1412871	1394429

Darbo užmokesčio ir socialinio draudimo sąnaudos išaugo padidėjusio darbuotojų mėnesinio darbo užmokesčio, padidėjus minimaliai mėnesinei algai.

Kuro, ilgalaikio materialiojo turto nusidėvėjimo sąnaudos pakito nežymiai, remonto sąnaudos išaugo dėl vis dar veikloje naudojamų pasenusių transporto priemonių, kurios dažnai genda, reikalauja papildomo remonto.

IV.3. Bendrasis pelnas (nuostoliai)

Bendrasis pelnas (nuostoliai) gaunami iš pardavimo pajamų atėmus pardavimo savikainą. 2024 metais bendrasis pelnas sudarė 319387 Eur, 2025 metais – 126764 Eur. Bendrasis pelnas 2025 metais sumažėjo 192623 Eur arba 60,31 %. Lyginant 2024 metus su 2025 metais įmonės veiklos rezultatai ženkliai keitėsi nuo 54 tūkstančių Eur pelno iki 146 tūkstančių nuostolio. Taip įvyko dėl darbuotojų kaitos, išaugusio minimalaus atlyginimo, sumokėtų mokesčių. Per 2025 metus vien išeitinėm ir kompensacijom už nepanaudotas atostogas buvo išmokėta 29250,53 eurais. 2024 metais įmonė gavo nemažai pajamų iš smėlio, žvyro pardavimų 138602,70 eurus, o 2025 metais smėlio ir žvyro nepavyko parduoti ir buvo patirta daug išlaidų, sumokant gamtos išteklių mokestį 52202 eurus. Taip pat 2025 metais nepavyko laimėti konkursų šilumos energijos tiekimo mokyklų pastatų šildymui to pasekoje negavome 256164,40 eurų pajamų. Nuostoliui įtakos turėjo ir dyzelino kainų padidėjimas, jos per 2025 metus išaugo beveik 4 procentais.

IV.4. Bendrosios ir administracinės sąnaudos

Sąnaudos, kurių neįmanoma susieti su konkrečių parduotų prekių ar suteiktų paslaugų savikaina ir kurios susijusios su visa įmonės veikla, išskyrus finansinės, investicinės ir kitos veiklos sąnaudas, apskaitoje registruojamos kaip pardavimo arba bendrosios ir administracinės sąnaudos.

Pardavimo, bendrosios ir administracinės sąnaudos pripažįstamos ir apskaitoje registruojamos tą patį ataskaitinį laikotarpį, kai patiriamos.

Bendrosios ir administracinės sąnaudos 2024 metais buvo 392210 Eur, 2025 metais - 437038 Eur. Padidėjo 44828 Eur 11,43 %.

Bendrosios administracinės sąnaudos (Eur)

Turinys	Finansiniai metai	Praėję finansiniai metai
Administracinių patalpų nuomos sąnaudos	13657	14814
Medžiagų, kanceliarinių prekių sąnaudos	2847	3497

Kuro sąnaudos	1283	4834
Administracijos darbuotojų darbo užmokesčio ir socialinis draudimo sąnaudos	129632	142922
Ilgalaikio materialiojo turto nusidėvėjimas	3835	2773
Abejotinų ir beviltiškų skolų sąnaudos		10255
Skolų išieškojimo sąnaudos	1385	4208
Transporto remonto ir priežiūros sąnaudos	153	1219
Darbuotojų atostoginių kaupinių sąnaudos	106015	87827
Veiklos mokesčių sąnaudos	102375	47803
Finansų įstaigų komisinio mokesčio už įmokų surinkimą sąnaudos, banko komisiniai	21885	22074
Kitos bendrosios ir administracinės sąnaudos	53971	49985
Iš viso:	437038	392210

Bendrų administracinių sąnaudų padidėjimą lyginant su 2024 metais lėmė, tai kad per 2025 metus ženkliai daugiau buvo sumokėta mokesčių į valstybės biudžetą, padidėjus darbo užmokesčiui padidėjo ir atostoginių kaupinių sąnaudos.

IV.5. Kitos veiklos pajamos ir sąnaudos

Kitos veiklos pajamos ir sąnaudas sudaro kita, nepagrindinė įmonės veikla. Kitos veiklos pajamoms priskiriamos patalpų nuomos, ilgalaikio turto pardavimo ir kt. pajamos. Kitos veiklos sąnaudoms priskiriamos ilgalaikio turto perleidimo nuostolis ir kitos sąnaudos. Kitos veiklos rezultatas – kitos veiklos pajamos minus kitos veiklos sąnaudos. 2025 metų ataskaitinio laikotarpio pabaigoje kitos veiklos rezultatas buvo pelnas 167553 Eur.

Lyginant su 2024 metais kitos veiklos pelnas padidėjo 24715 Eur arba 17,3 %. Didžiausią pelną iš kitos veiklos bendrovė gavo iš ilgalaikio turto nuomos.

Kita veikla (eurai)

Rodikliai	Finansiniai metai	Praėję finansiniai metai
Kitos veiklos pajamos		
Administracinių patalpų nuoma	15338	14571
UAB „Litesko“ patalpų nuoma	128061	123960
Kt. netipinės pajamos	2075	1833
Ilgalaikio turto perleidimo pajamos	26400	7082
Iš viso	171874	147446
Kitos veiklos sąnaudos		
Ilgalaikio turto perleidimo nuostolis	2374	3650
Kt. sąnaudos	1645	1958
Iš viso	4019	4608
Kitos veiklos rezultatas	167855	142838

IV.6. Finansinės ir investicinės pajamos ir sąnaudos

Finansines pajamas sudaro palūkanų, delspinigių pajamos už gyventojų pavėluotai sumokėtus komunalinius mokesčius.

Finansinės veiklos sąnaudos tai sumokėtos palūkanos pagal finansinio lizingo sutartį už 2023 metais įsigytą atliekų surinkimo transporto priemonę ir delspinigiai už laiku nesumokėtus mokesčius.

Finansinės ir investicinės veiklos rezultatai (eurai)

Rodikliai	Finansiniai metai	Praėję finansiniai metai
a) FINANSINĖS IR INVESTICINĖS VEIKLOS PAJAMOS	1903	1638
Reikšmingų sumų detalizavimas:		
Baudos ir delspinigiai	1903	1638
Palūkanų pajamos	0	0
b) FINANSINĖS IR INVESTICINĖS VEIKLOS SĄNAUDOS	5175	6656
Reikšmingų sumų detalizavimas:		
Baudos ir delspinigiai	187	184
Palūkanų sąnaudos	4988	6472
Kt. sąnaudos	0	0
c) FINANSINĖS IR INVESTICINĖS VEIKLOS REZULTATAS (a - b)	-3272	-5018

IV.7. Pelno mokesčiai

Pelno mokestis (eurai)

Rodikliai	Finansiniai metai	Praėję finansiniai metai
Pelnas (nuostoliai) prieš apmokestinimą	-145692	64996
Neapmokestinamos pajamos	-1903	-1638
Neleidžiami atskaitymai	5921	8522
Kitos sąnaudos, mažinančios pelną	0	0
Apmokestinamasis pelnas (Mokestiniai nuostoliai)	-141674	71881
Atskaitoma paramos suma	0	0
Iš veiklos pelno atskaityta nuostolių suma	0	0
Apmokestinamasis pelnas (Mokestiniai nuostoliai) po atskaitymų	-141674	71881
Ataskaitinio laikotarpio pelno mokestis	0	10782
Pelno mokesčio sąnaudos (pajamos)		

Neapmokestinamos pajamos – tai delspinigių pajamos.

Neleidžiami atskaitymai – tai ilgalaikio turto perkainotos dalies nusidėvėjimas, atostoginių kaupinių VSD įmokos, dovanų, delspinigių sąnaudos.

V. UAB Kelmės vietinio ūkio pelno paskirstymo projektas

Straipsniai	Suma (eurai)
Nepaskirstytasis rezultatas - pelnas (nuostoliai) - praėjusių finansinių metų pabaigoje	-274477
Grynasis finansinių metų rezultatas - pelnas (nuostoliai)	-145692
Pelno (nuostolių) ataskaitoje nepripažintas ataskaitinių finansinių metų pelnas (nuostoliai)	-10218
Paskirstytinas rezultatas - pelnas (nuostoliai) - finansinių metų pabaigoje	-430387
Akcininkų įnašai nuostoliams padengti	
Pervedimai iš privalomojo rezervų	
Paskirstytinas pelnas	
Pelno paskirstymas:	
– į įstatymo numatytus rezervus	
– į kitus rezervus	
– dividendai	
– kiti	
Nepaskirstytasis rezultatas - pelnas (nuostoliai) - finansinių metų pabaigoje	-430387

Vadovaujantis Akcinių bendrovių įstatymo 59 str. nuostatomis, kai ankstesnių finansinių metų nepaskirstytojo pelno (nuostolių) ataskaitinių finansinių metų pabaigoje ir ataskaitinių finansinių metų pelno (nuostolių) suma yra neigiama t. y. susidaro nuostoliai, likę nepaskirstytieji nuostoliai perkeliama į kitus finansinius metus.

Vadovaujantis Akcinių bendrovių įstatymo 60 str. negalima išmokėti dividendų, kai paskirstytinojo ataskaitinių finansinių metų pelno (nuostolių) suma yra neigiama.

VI. Apskaitos politikos keitimai, klaidų taisymai ir duomenų pergrupavimai

2025 metais Bendrovė apskaitos politikos nekeitė ir reikšmingų duomenų pergrupavimo neatliko, tačiau buvo atliktas ilgalaikio turto likusios nenurašytos perkainotos vertės 10 218 Eur nurašymas. Ši suma atvaizduota nuosavo kapitalo pokyčių ataskaitoje eilutėje „Pelno (nuostolių) ataskaitoje nepripažintas pelnas (nuostoliai)“.

VII. Finansiniai ryšiai su įmonės vadovais

Finansiniai ryšiai su įmonės vadovais ir kitais susijusiais asmenimis (eurai)

Rodikliai	Finansiniai metai	Praėję finansiniai metai	Likutis finansinių metų pabaigoje
-----------	-------------------	--------------------------	-----------------------------------

A. Per metus priskaičiuotos sumos, susijusios su darbo santykiais:			
1. Vadovams	95956	115703	
2. Kitiems susijusiems asmenims			
B. Įmonės suteiktos paskolos:			
1. Vadovams			
2. Kitiems susijusiems asmenims			
C. Gautos paskolos:			
1. Iš vadovų			
2. Iš kitų susijusių asmenų			
D. Neatlygintinai perduotas turtas ir dovanos:			
1. Vadovams	100	50	
2. Kitiems susijusiems asmenims			
E. Suteiktos įvairios garantijos įmonės vardu:			
1. Vadovams			
2. Kitiems susijusiems asmenims			
F. Kitos reikšmingos sumos, per metus priskaičiuotos:			
1. Vadovams (premija ir išeitinė kompensacija)	14580,19	18169	
2. Kitiems susijusiems asmenims			
G. Kiti reikšmingi įsipareigojimai įmonei:			
1. Vadovų			
2. Kitų susijusių asmenų			
H. Parduotas turtas:			
1. Vadovams			
2. Kitiems susijusiems asmenims			
Vidutinis vadovų skaičius per metus	2,5	3	

2025 metais bendrovėje dirbo laikinai direktoriaus pareigas einantis direktoriaus pavaduotojas, vyr. buhalterė (apskaitos padalinio vadovė)

Nuo 2025 metų birželio 30 d. iš darbo išėjo laikinai einantis direktoriaus pareigas direktoriaus pavaduotojas.

Nuo 2025 metų gegužės 12 d. priimtas naujas direktorius.

Direktorius _____

Kęstutis Stulpinas

Vyr. buhalterė _____

Virginija Ščepanovienė