

PATVIRTINTA:
UAB Kelmės vietinio ūkio
direktoriaus
2018 m. sausio 2 d.
įsakymu Nr. V-2

VIEŠO AUKCIONO SĄLYGOS

1. Aukciono organizatorius – UAB Kelmės vietinis ūkis, kodas 162732556, buveinė Kelmė, Vyt. Didžiojo g. 81.

2. Parduodamas nekilnojamasis turtas:

2.1. Pastatas – muzikos mokyklos pastatas (unikalus numeris 5492-4000-2024, bendras plotas 346,61 kv.m) Kelmės r. sav., Laucevičiaus g. 2A

Pradinė pardavimo kaina 16700 €

Didinimo intervalas – 200 €

Dalyvio registracijos mokestis – 50 €

2.2. Patalpa – butas (unikalus Nr. 5498-6000-5014:0020, bendras plotas 21,35 kv. m) su 4,54 kv. m rūsiu, pažymėtu R-42 Kelmė, J. Janonio g. 15-510

Pradinė pardavimo kaina 6100 €

Didinimo intervalas 100 €

Dalyvio registracijos mokestis – 50 €

2.3. Pastatas – garažas (unikalus Nr. 5499-4000-2017, nebaigtas statyti, bendras plotas 337,94 kv. m) **Kelmės r. sav., Raseinių g. 72.**

Pradinė pardavimo kaina -26600 €.

Didinimo intervalas – 200 €.

Dalyvio registravimo mokestis -50 €.

2.4. Patalpos – buitinio aptarnavimo pastato katilinė (unikalus Nr. 5492-4000-2024, bendras plotas 126,33 kv. m) Kelmės r. sav., S. Neries g. 20

Pradinė pardavimo kaina 12251 €

Didinimo intervalas 200 €

Dalyvio registravimo mokestis 50 €

3. **Turto apžiūra** 2018-02-19 ir 2018-02-20. Dėl apžiūros (laiką būtina susiderinti iš anksto) kreiptis į direktoriaus pavaduotoją Eugenijų Plučą, tel. 8 611 51 225.

4. Bendrosios aukciono sąlygos:

Aukcionas vyks 2018 m. vasario 22 d., 10.00 val., Kelmės m., Vyt. Didžiojo g.81, II aukšte, 7 kab.

Aukciono dalyvių registravimas 2018-02-19 ir 2018-02-20 nuo 9,00 val. iki 16,00 val. Dokumentai registracijai pateikiami el. paštu: irena.stulpiniene@kvu.lt

Aukcionas vyks aukciono dalyviams susirinkus aukciono vykdymo laiku.

Aukciono dalyvio registravimo mokestis sumokamas iki registracijos pradžios į UAB Kelmės vietinio ūkio atsiskaitomąją sąskaitą Nr. LT53 7300 0100 0252 4303 AB Swedbankas banke. Sumokėtas dalyvio registravimo mokestis negrąžinamas ir neįskaitomas į parduodamo turto kainą.

5. Atsiskaitymo už aukcione įgytą nekilnojamąjį turtą terminas ir tvarka:

UAB Kelmės vietinio ūkio nekilnojamojo turto pardavimo kaina sumokama iki pirkimo – pardavimo sutarties pasirašymo į UAB Kelmės vietinio ūkio atsiskaitomąją sąskaitą Nr. LT53 7300 0100 0252 4303 AB Swedbanke.

6. Nekilnojamojo turto pardavimo sutartis sudaroma ne vėliau kaip per 25 kalendorines dienas nuo aukciono protokolo pasirašymo dienos

7. Informaciją apie nekilnojamojo turto viešą aukcioną teikia administratorė Irena Stulpinienė tel. 8 427 61250, 8 602 87220, el. p. irena.stulpiniene@kvu.lt